

# Quartier des Portes du Lac

Estavayer (FR)

Antenne .....  
Quartiers ———  
Durables |||||

## Présentation

Ce projet de quartier porté par la société Gefiswiss comprend 640 logements en PPE et en location sur un terrain de 100'000 m<sup>2</sup>. Son développement s'effectue en 8 étapes avec notamment des surfaces commerciales et un parc arboré de 1'800 m<sup>2</sup> équipé de plusieurs places de jeux et de rencontres.

[www.habiter-estavayer.ch](http://www.habiter-estavayer.ch)



© GEFISWISS SA

## Bonnes pratiques



© GEFISWISS SA



© GEFISWISS SA



### Quartier vert

Les habitant·e·s sont sensibilisé·e·s à l'environnement grâce à un parcours éducatif sur la biodiversité du quartier.

Des refuges favorisent la présence de certaines espèces, tels que des ruches ou des hôtels à insectes.



### Quartier comestible

L'agriculture urbaine se développe dans le quartier grâce à des bacs et des surfaces de jardinage à disposition des habitant·e·s, ainsi que par la plantation d'arbres fruitiers.

Un marché de produits locaux est organisé périodiquement au centre du quartier.



### Quartier sain

Les usager·ère·s ont accès à des espaces extérieurs diversifiés, dont un grand parc public arboré, des zones de repos ou encore des places de jeux.



### Quartier mixte

La diversité typologique favorise la mixité sociale et générationnelle. Des logements variés sont proposés dans le quartier : PPE, locatifs, logements pour seniors et logements combinés avec des petites surfaces d'activité.

Les investisseurs sont diversifiés et la commune est actionnaire du projet.

## Outies

Marque Eclasia

Label Minergie

Investissement public