|  |
| --- |
|  |

2020-0xx

Vereinbarung betreffend die Unterschutzstellung der Altholzinsel "xx" auf dem Gebiet der Gemeinde xx

zwischen

**dem Staat Freiburg, Amt für Wald und Natur,**

nachfolgend der Staat Freiburg, einerseits,

und

**XX, wohnhaft in XX, Eigentümerin des Grundstückartikels Nr. XX des Grundbuchs der Gemeinde xx,**

nachfolgend der/die Waldeigentümerin, andererseits,

# Ziel

Die vorliegende Vereinbarung hat die Bildung der Altholzinsel "XX", auf dem Gebiet der Gemeinde XX zum Ziel, damit die langfristige natürliche Entwicklung dieses Waldbestands gewährleistet ist.

# Perimeter

Die Altholzinsel umfasst den Waldbestand innerhalb des Perimeters auf dem Plan im Massstab 1:2500, erstellt am [Datum] durch das Amt für Wald und Natur (WNA), mit einer Gesamtfläche von XX ha.

# Schutzmassnahmen

Die Waldeigentümerin verpflichtet sich, auf jeglichen waldbaulichen Eingriff und auf die Erstellung von Bauten und Installationen im Perimeter der Altholzinsel zu verzichten und das Totholz im Wald zu belassen.

Folgende Eingriffe sind jedoch möglich [je nach Fall anzupassen]:

1. Fällen von Bäumen oder Entfernen von Ästen, falls es die Sicherheit erfordert, entlang vom Wanderweg XX. Das gefällte Holz wird in der Altholzinsel am Boden belassen;
2. Entfernen von Bäumen oder Ästen, die auf das benachbarte Landwirtschaftsgebiet gefallen sind oder dieses bedrohen. Dieses Holz wird in die Altholzinsel geschafft und dort belassen;
3. das Sammeln von Pilzen unter Vorbehalt der einschlägigen Gesetzgebung.

# Entschädigung

Der Staat Freiburg verpflichtet sich, dem/der Waldeigentümerin für die Dauer dieser Vereinbarung eine Pauschalentschädigung von XX **Franken** für den Ertragsverlust auszuzahlen.

Die Überweisung des Gesamtbetrags erfolgt nach Unterzeichnung der Vereinbarung.

Bei Nichteinhaltung der Bedingungen behält sich der Staat Freiburg eine Rückforderung der Entschädigungsbeträge vor.

# Dauer

Diese Vereinbarung tritt am [Datum] in Kraft und dauert 25/50 Jahre.

# Kosten

Die Kosten für die Markierung werden vom Staat Freiburg übernommen.

# Eintragung in die Waldplanung

Die Altholzinsel wird in die betreffende Waldplanung eingetragen.

# Anhang

Der Plan im Massstab 1:2500, erstellt am [Datum]durch das WNA, ist Bestandteil dieser Vereinbarung.

Dieser Vertrag wird zuhanden der unterzeichneten Parteien 2-fach ausgestellt und unterzeichnet.

*Givisiez, den* [Datum]

Staat Freiburg:

Amt für Wald und Natur

Dominique Schaller

Amtsvorsteher

*[Ort],* [Datum]

**Der/Die Waldeigentümerin**

Herr/Frau XX

[oder]

Die Gemeinde XX

Der Ammann

Der Sekretär