



Section projets routiers

Séminaire à l'attention des mandataires et des responsables techniques communaux

Haute école d'ingénieurs et d'architecture Fribourg, le 3 décembre 2019

Marchés publics, appel d'offres entreprises > nouveautés

(SIA 103:2014, phase 4 «Appel d'offres»)

Patrick Buchs

Chef du Secteur surveillance et étude des ouvrages d'art

1 Introduction

1.1 Sommaire

- > **Contexte**
- > **Appel d'offres mandataires**
- > **Appel d'offres entreprises**
- > **Conclusion**

- > **Présentation uniquement des nouveautés apparues depuis le séminaire du 27 novembre 2017**



ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Service des ponts et chaussées SPC
Tiefbauamt TBA

Section projets routiers
Séminaire à l'attention des mandataires

Grangeneuve, le 27 novembre 2017

Déroulement type d'un mandat d'étude pour un projet sur route cantonale
(phase 3 «Etude de projet» et 4 «Appel d'offres»)

Patrick Buchs
Chef du Secteur surveillance et étude des ouvrages d'art

Direction de l'aménagement, de l'environnement et des constructions DAEC
Raumplanungs-, Umwelt- und Baudirektion RUBD

1

1 Introduction

1.2 Contexte



Champ d'application

LMP, art. 5
AIMP, art. 6

- > **Loi, resp. accord intercantonal, sur les marchés publics applicable pour les marchés suivants :**
 - **Marchés de fourniture**
 - **Marchés de services**
 - **Marchés de construction – gros œuvre**
 - **Marchés de construction – second œuvre**

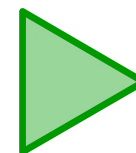
1 Introduction

1.2 Contexte

Champ d'application

> **Loi, resp. accord intercantonal, sur les marchés publics applicable pour les marchés suivants :**

- **Marchés de fourniture**
- **Marchés de services**
- **Marchés de construction – gros œuvre**
- **Marchés de construction – second œuvre**



**Concernent plus
spécifiquement
le SPC**

1 Introduction

1.3 Aspects légaux



Révision adoptée le 21.06.2019
en vigueur dès le 01.01.2021

Bases légales principales

- > **Loi fédérale sur les marchés publics (LMP)** (16 décembre 1994)
<https://www.admin.ch/opc/fr/classified-compilation/19940432/index.html>
- > **Loi fédérale sur le marché intérieur (LMI)** (6 octobre 1995)
<https://www.admin.ch/opc/fr/classified-compilation/19950280/index.html>
- > **Accord intercantonal du sur les marchés publics (AIMP)**
(25 novembre 1994) https://bdlf.fr.ch/app/fr/texts_of_law/122.91.2
- > **Loi (cantonale) sur les marchés publics (LMP)** (11 février 1998)
https://bdlf.fr.ch/app/fr/texts_of_law/122.91.1
- > **Règlement (cantonal) sur les marchés publics (RMP)**
(28.04.1998) https://bdlf.fr.ch/app/fr/texts_of_law/122.91.11



2 Marchés de services

Correspondance
avec doc. 310f

1

2.1 Appel d'offres mandataires

RMP, art. 41
AIMP, annexe 2

Seuils liés à la loi sur les marchés publics

> Valeur du marché de service :

- **Gré à gré :** jusqu'à 150 000 francs (HT)
- **Sur invitation (min. 3 offres) :** jusqu'à 250 000 francs (HT)
- **Ouvert :** dès 250 000 francs (HT)
- **Sélectif :** dès 250 000 francs (HT)

- ***Ouverture marchés internationaux : dès 350 000 francs (HT)
(montant sujet à adaptation)***

> La TVA n'est pas prise en compte dans ces montants

RMP, art.
4 al. 2

2.1 Appel d'offres mandataires

Marche à suivre pour le SPC

- > **Cf. présentation réalisée au séminaire à l'attention des mandataires du 27 novembre 2017.**
- > **Lien sur site internet du SPC**
<https://www.fr.ch/sites/default/files/2018-06/deroulement-type-dun-mandat-detude-pour-un-projet-sur-route-cantonale.pdf>

3 Marchés de construction (gros œuvre)

3.1 Appel d'offres entreprises (SIA 103:2014, phase 41)

Catégories de projets, établies paritairement avec la FFE

- > **Catégorie I : Ouvrage d'importance mineure**
Par ex: trottoir, route de dévestiture, chemin AF, abri bus, ...
→ **pas d'exigence** (autre que ReLATEC art. 6)

- > **Catégorie II : Ouvrage d'importance moyenne**
Par ex: giratoire, aménag. route cantonale (existante), arrêt de bus, route de desserte, petit mur de soutènement, ...
→ **Systeme qualité interne**

- > **Catégorie III : Ouvrage d'importance majeure**
Par ex: nouvelle route cantonale, mur de soutènement, pont, viaduc, tunnel, tranchée couverte, ...
→ **Systeme certifié ISO 9000**

EXEMPLES PROPRES AU SPC

3 Marchés de construction (gros œuvre)

18

3.1 Appel d'offres entreprises (SIA 103:2014, phase 41)

RMP, art. 41
AIMP, annexe 2

Seuils liés à la loi sur les marchés publics

> Valeur du marché de construction (gros œuvre) :

- **Gré à gré :** jusqu'à 300 000 francs (HT)
- **Sur invitation (min. 3 offres) :** jusqu'à 500 000 francs (HT)
- **Ouvert :** dès 500 000 francs (HT)
- **Sélectif :** dès 500 000 francs (HT)

- ***Ouverture marchés internationaux : dès 8 700 000 francs (HT)
(montant sujet à adaptation)***

AIMP, annexe 1

> La TVA n'est pas prise en compte dans ces montants.

RMP, art.
4 al. 2

3.1 Appel d'offres entreprises (SIA 103:2014, phase 41)

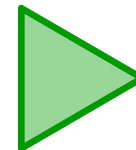
Marche à suivre pour le SPC

- > Cf. présentation réalisée au séminaire à l'attention des mandataires du 27 novembre 2017.
- > Lien sur site internet du SPC
<https://www.fr.ch/sites/default/files/2018-06/deroulement-type-dun-mandat-detude-pour-un-projet-sur-route-cantonale.pdf>



Adaptation depuis le 1^{er} janvier 2018 :

- **Marché de catégorie III**
- **Procédure ouverte**



**Appel d'offres
en deux phases**

3.1 Appel d'offres entreprises (SIA 103:2014, phase 41)

PHASE 1

Appel d'offres en deux phases

- > Appel d'offres publié sur la plateforme www.simap.ch.
- > Transmission par les entreprises soumissionnaires :
 - Critère d'aptitude n° 1.1 Indications du soumissionnaire
 - Critère d'aptitude n° 1.2 Confirmations administratives
 - Critère d'aptitude n° 1.3 Système de management Q
 - Critère d'aptitude n° 1.4 Documents à approuver
(approbation conditions particulières, etc.)
 - Critère d'adjudication n° 2.5 Prix (série de prix complète)

3.1 Appel d'offres entreprises (SIA 103:2014, phase 41)

PHASE 1

Appel d'offres en deux phases

> Critère d'aptitude n° 1.2 → précisions :

- Confirmation sur l'honneur du respect de diverses conditions liées au paiement des charges sociales, respect de l'égalité entre homme et femme, etc.
- Confirmation que l'entreprise équipe tous ses collaborateurs·trices du chantier d'une **carte professionnelle** (ou d'un système équivalent).

(valable pour les marchés sur invitation et en procédure ouverte)



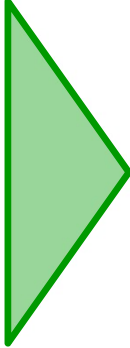
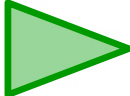
NOUVEAU

3.1 Appel d'offres entreprises (SIA 103:2014, phase 41)

PHASE 1

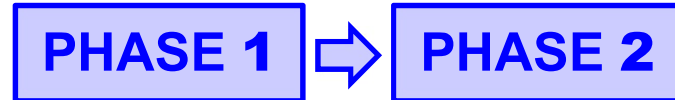
Appel d'offres en deux phases

- > Retour des offres → ouverture publique
- > Etablissement d'un procès-verbal d'ouverture
- > Evaluation des dossiers par l'APr :

○ Critère d'aptitude n°	1.1		Contrôle de la validité des documents
○ Critère d'aptitude n°	1.2		- compléments ?
○ Critère d'aptitude n°	1.3		- aptitude → OK/KO
○ Critère d'aptitude n°	1.4		- exclusion, si requise
○ Critère d'adjudication n°	2.5		Contrôle arithmétique

3.1 Appel d'offres entreprises (SIA 103:2014, phase 41)

Appel d'offres en deux phases



- > **Dès que possible (pas de délai fixe), transmission aux entreprises soumissionnaires «aptes après la PHASE 1 » d'un **courrier recommandé** contenant les informations suivantes :**
 - **Procès-verbal de l'ouverture des offres PHASE 1 (corrigé)**
 - **Liste des documents complémentaires à transmettre (rappel, mentionnés dans le dossier d'appel d'offres)**
 - **Mention du délai de remise : ~10 jours depuis l'envoi du courrier**

3.1 Appel d'offres entreprises (SIA 103:2014, phase 41)

PHASE 2

Appel d'offres en deux phases

- > Sur la base du résultat de la PHASE 1, transmission **volontaire** par les entreprises soumissionnaires admises comme «aptes» des documents complémentaires suivants :
 - Critère d'adjudication n° 2.1 Management de la qualité
 - Critère d'adjudication n° 2.2 Prestations proposées spécifiques au marché
 - Critère d'adjudication n° 2.3 Autres critères (références, apprentis, clarté du dossier)
 - Critère d'adjudication n° 2.4 Appel d'offres en deux phases (critère d'acceptabilité)

3.1 Appel d'offres entreprises (SIA 103:2014, phase 41)

PHASE 2

Appel d'offres en deux phases

- > **Retour des offres → ouverture non publique**
- > **Etablissement d'un procès-verbal d'ouverture (confirmation de la réception des documents)**
- > **Evaluation des dossiers par l'APr :**
 - **Admissibilité des soumissionnaires et contrôle arithmétique des offres → déjà réalisés en PHASE 1**
 - **Analyse de l'admissibilité des éventuelles variantes (variante d'exécution **OK** / variante de projet ou économique **KO**)**
 - **Analyse *critique* des critères d'adjudication, proposition d'une notation pour discussion au sein du groupe d'évaluation**

3 Marchés de construction (gros œuvre)

18

3.1 Appel d'offres entreprises (SIA 103:2014, phase 41)

PHASE 2

Evaluation des critères d'adjudication

- > **Critère d'adjudication n° 2.1, 2.2, 2.3**
- > **Note allant de 0 → 5, avec pondération (par exemple)**
 - > **10% Management du marché (organigramme, personnel, répartition)**
 - > **20% Compréhension des enjeux du marché (analyse qualitative du marché, etc.)**
 - > **10% Autres critères (références spécifiques)**
 - > **60% Prix (montant de l'offre financière)**

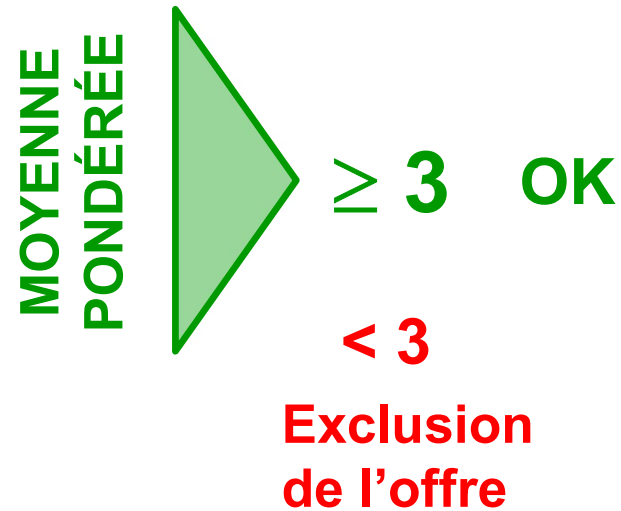
3.1 Appel d'offres entreprises (SIA 103:2014, phase 41)

PHASE 2

Evaluation des critères d'adjudication

- > Critère d'adjudication n° 2.4
- > Critère imposant une *qualité* minimale au dossier
- > Calcul de la moyenne pondérée des critères d'adjudication :

- n° 2.1 Management de la qualité
- n° 2.2 Prestations proposées (rapport technique)
- n° 2.3 Autres critères



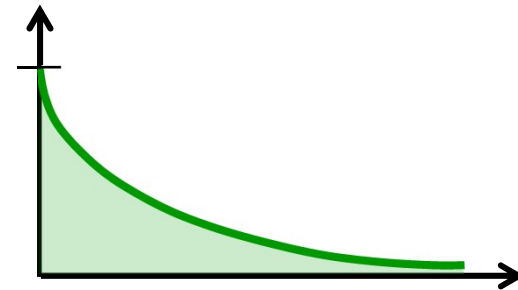
3.1 Appel d'offres entreprises (SIA 103:2014, phase 41)

PHASE 2

Evaluation des critères d'adjudication

> Critère d'adjudication n° 2.5

$$Note = \frac{(\text{Prix offert le plus bas})^3}{(\text{Prix du candidat})^3} \cdot 5$$



3 Marchés de construction (gros œuvre)

19

3.1 Appel d'offres entreprises (SIA 103:2014, phase 41)

PHASE 2

Suite de la procédure

- > Cf. présentation réalisée au séminaire à l'attention des mandataires du 27 novembre 2017
- > Lien sur site internet du SPC
<https://www.fr.ch/sites/default/files/2018-06/deroulement-type-dun-mandat-detude-pour-un-projet-sur-route-cantonale.pdf>

3 Marchés de construction (gros œuvre)

3.1 Appel d'offres entreprises (SIA 103:2014, phase 41)

Appel d'offres en deux phases : retour d'expériences

> Application par le SPC pour deux marchés :

	PHASE 1	PHASE 2
> Marché de construction Travaux routiers «standard» ~3.1 mios	3 soum.	1 soum.
> Marché de construction Travaux d'ouvrages d'art «pointus» ~3.2 mios	1 soum.	1 soum.

4 Conclusion

4.1 Questions

