



Baubewilligungsgesuch – Landwirtschaftliche Bauten, Anhang LW-7

Aufarbeitung, Lagerung und Verkauf von landwirtschaftlichen Produkten (z.B. Verkauf ab Hof, Hofverarbeitung, Abfertigungshalle)

Zonenkonform sind Bauten und Anlagen, die zur landwirtschaftlichen Bewirtschaftung oder für den produzierenden Gartenbau dienen. Unter diesen Zweck fallen Bauwerke für die Aufarbeitung, Lagerung und den Verkauf von regionalen landwirtschaftlichen Produkten (Verwertung). Die folgenden Voraussetzungen müssen für jedes Gesuch erfüllt sein: die erzeugten Produkte stammen zu mehr als der Hälfte vom Betrieb der gesuchstellenden Person, sämtliche gelagerten, aufzubereitenden oder feilgebotenen Produkte stammen aus der Region. Die Aufbereitung der Produkte darf nicht industriell-gewerblicher Art sein. Der betroffene Betrieb muss seinen landwirtschaftlichen oder gartenbaulichen Charakter beibehalten (= keine unerwünschten Auswirkungen, z.B. Parkplätze). Das Bauvorhaben sollte möglichst bestehenden Bausubstanzen nutzen und in jedem Fall eine zentrale Lage im landwirtschaftlichen Gewerbe einnehmen. Landwirtschaftliche Depots (z.B. für landwirtschaftliche Genossenschaften) sind in der Landwirtschaftszone nicht konform; sie gehören in die Bauzone.

Allgemeine Daten

Spezifische Arbeitskräfte: Ja Nein

Beschäftigte Personen nach Arbeitszeit (ab 15 Jahre):

Betriebsleiter/innen			Familie			Andere		
+ 75%	74 bis 50%	- 50%	+ 75%	74 bis 50%	- 50%	+ 75%	74 bis 50%	- 50%

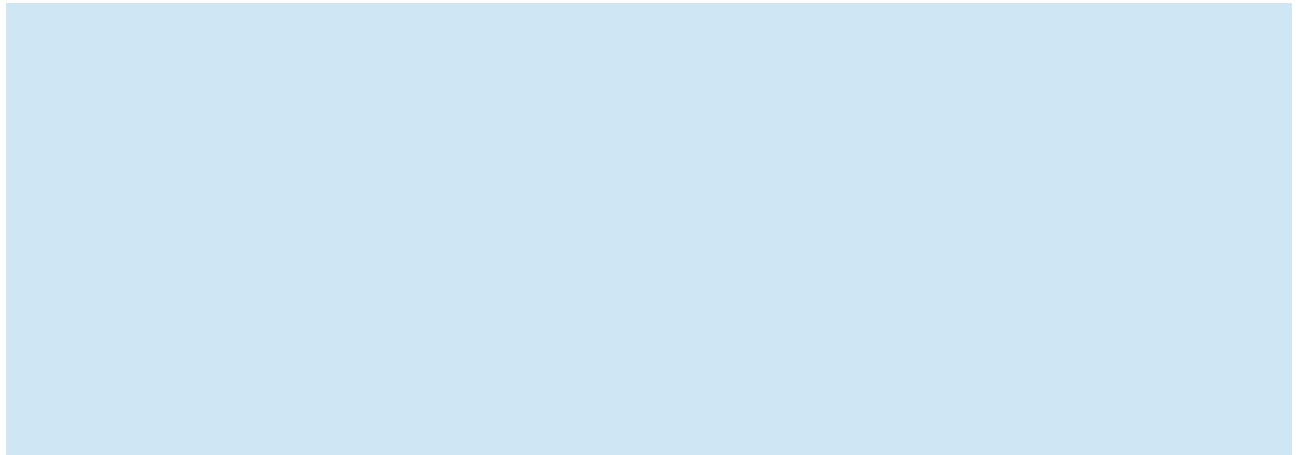
Produkte, die für den Verkauf bestimmt sind

Beschreibung	Menge, die vom Betrieb stammt	Menge, die von der Region stammt

Bestehende und neue Anlagen und Bauten, die zur Aufarbeitung, Lagerung und Verkauf dienen

Beschreibung	Pacht	Eigentum	Nr. Parzelle GB	aktuelle Kapazität [m ²]	aktuelle Kapazität [m ³]	zukünftige Kapazität [m ²]	zukünftige Kapazität [m ³]
Verarbeitungslokal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Lagerungsraum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Verkaufslokal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Kühlraum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					

Begründung des Bedarfs für den Neubau und andere Bemerkungen (obligatorisches Feld)



Vorzulegende Unterlagen je nach Art der Anfrage:

- Je nach Grösse und Ausmass des Projektes, ist eine betriebswirtschaftliche Rechtfertigung (Budget) notwendig. Aspekte in Zusammenhang mit der Finanzierung sind vorhergehend mit dem Amt für Landwirtschaft zu koordinieren.**

Vertrauliche Dokumente sind direkt an das Amt für Landwirtschaft, Postfach, 1762 Givisiez zu senden.