

Forum du logement

22 septembre 2017

Suissetec

**NOUS, LES
TECHNICIENS DU BÂTIMENT.**

- 4 groupes de métiers:
 - **Installations sanitaires et gaz**
 - **Ferblanterie, enveloppe du bâtiment**
 - **Chauffage**
 - **Ventilation, climatisation et froid**
- 26 sections
- 3'400 entreprises - 49'000 collaborateurs
- **2'000 apprentis recherchés au niveau national**



Sécurisation du logement pour 1'000 francs

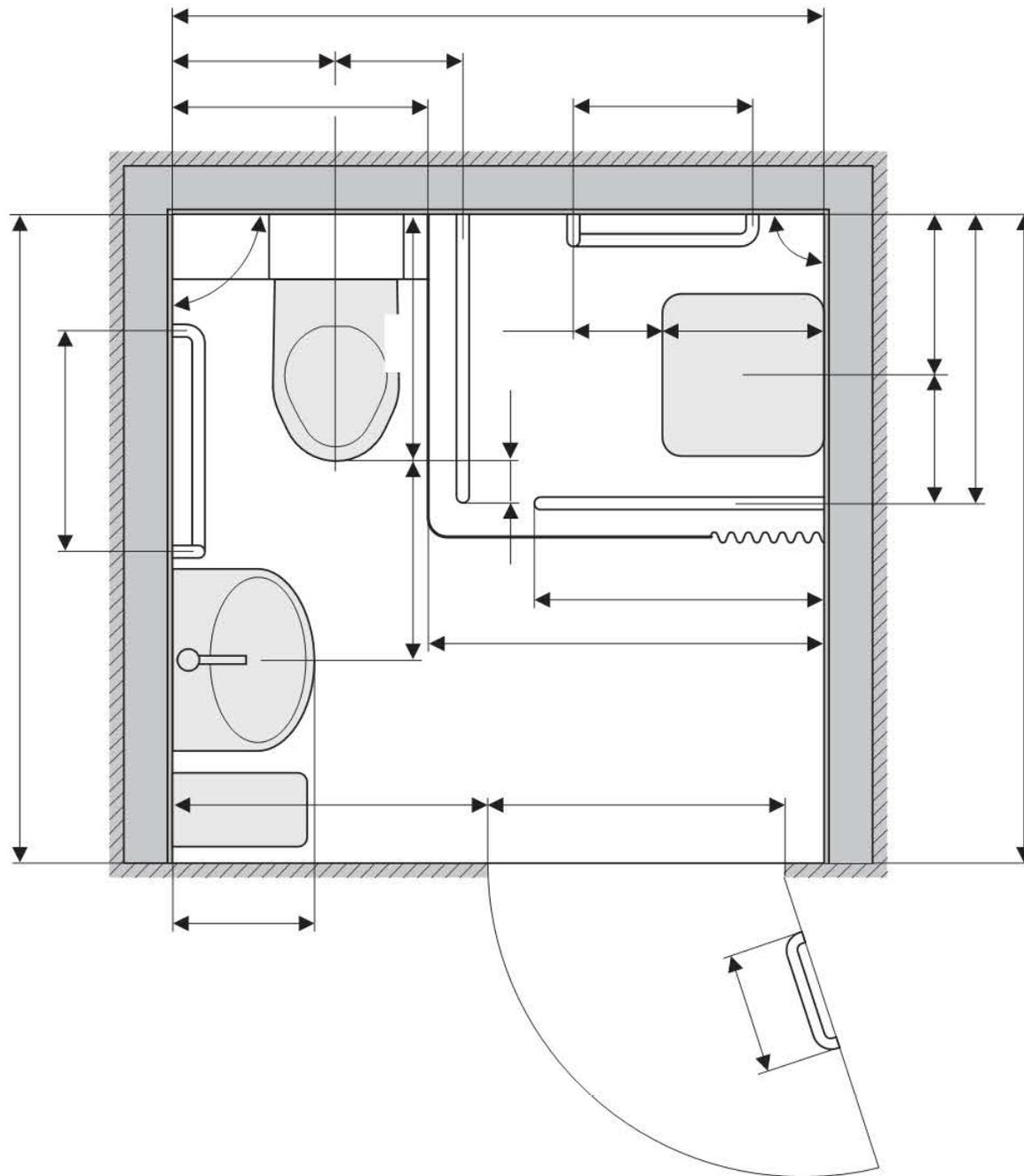
Rêve ou réalité?

Constructions neuves

- Importance de la planification
- Connaissance de l'affectation des locaux en amont
- Coût ou surcoût de l'opération inférieur à CHF 1'000.00

Exemple Gébérit

Minimum 1,80 mètre de côté



Constructions en applique

- ++ gain de temps (préfabrication)
- ++ respect des normes phoniques (SIA 181)
- ++ respect des normes incendies
- ++ modularité infinie
- ++ gain en poids

Ce qui se cache derrière les murs!



Inconvénients

- -- coordination entre des corps métiers différents
- -- respect du travail de l'autre
- -- **légèreté du support et impossibilité de fixer quoi que ce soit sans la pose de renforts préalables**

Exemple de renfort
en bois dans un
châssis
autoporteur





CE EN 14195 A1 (DIN 18 182) 09 07 2012

CE EN 14195 A1 (DIN 18 182) 09 07 2012

ESP700 H LED
RBA 12.5 mm 600 mm

L75

ESP700 H
RBA 12.5 mm 600 mm (B) KUM...

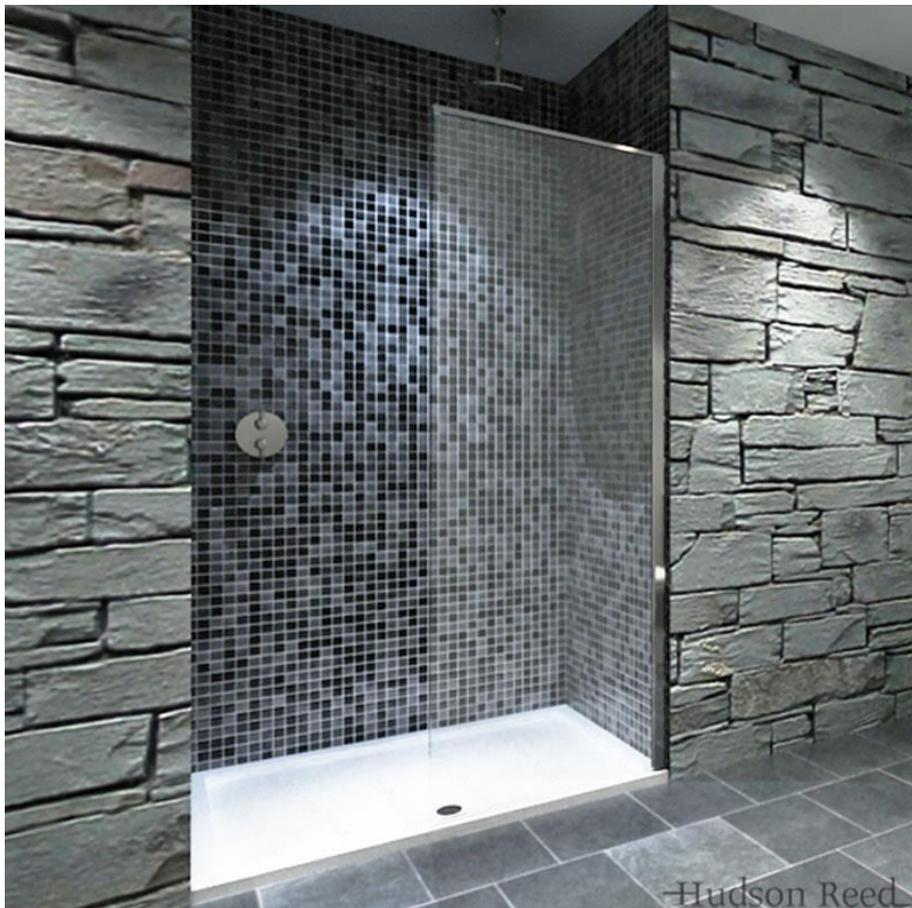
Exemples concrets



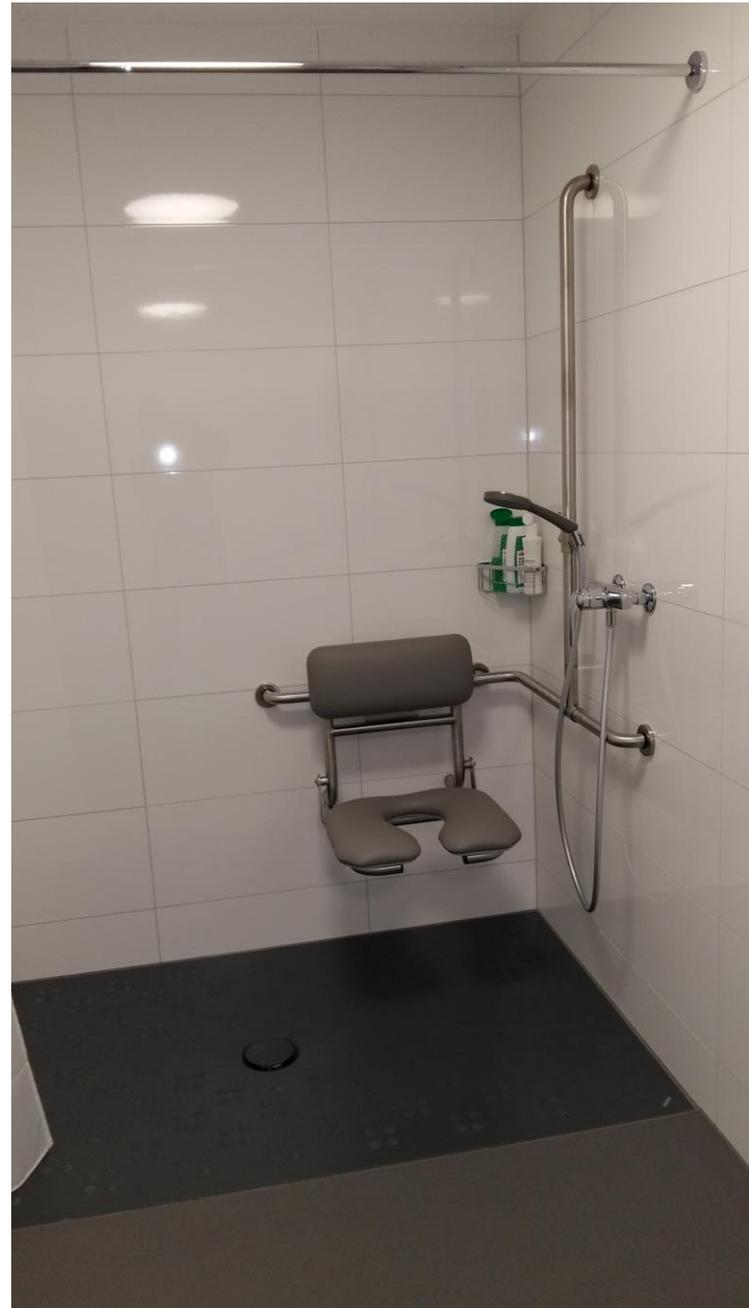
Transformation

- Propriétaires vs locataires
- Durée du chantier
- Présence d'amiante possible
- Nuisances (poussières, non utilisation des salles de bains - wc, etc.)
- Modification de la structure porteuse

Solutions personnes à mobilité réduite



Douches carrossables



Conclusion

- L'état de la technique permet une solution adaptée à chaque cas
- Lors d'une planification à la source, le coût est marginal < CHF 1'000.00
- Dans le cas des transformations, les coûts peuvent vite devenir très conséquents
- Chaque intervenant doit prendre son métier au sérieux afin de respecter le concept constructif (normes, étanchéité, phonique)
- Augmentation des m2 consacrés aux salles de bains