

# Pôle Santé et Activités (PSA)

---

Conférence de presse, **11 avril 2025**



# Sommaire

---

1. **Jean-François Steiert** – Introduction
2. **Philippe Demierre** – Grandes orientations et besoin du Pôle santé
3. **Olivier Curty** – Aspects économiques et activités
4. **Jean-François Steiert** – Vision à long terme et aménagement durable
5. **Philipp Müller** – Aspects et besoins HFR
6. **Bruno Marmier** – Importance pour la commune VSG
7. **Thomas Zwald** – Contribution de la Bourgeoisie
8. **Questions**

## 2. Philippe Demierre

# Grandes orientations et besoin du Pôle santé



- **40 ha** au cœur de l'agglomération
- **Procédure MEP** : Collaboration entre équipes pour définir les meilleurs périmètres d'aménagement possibles
- **Trois axes principaux** : Pôle Santé (hôpital, formation, affectations mixtes), Pôle d'activités, Espace ouvert majeur
- **Proximité** entre acteurs et **synergies**
- Diverses **planifications** : Architecture, PAD/PAL, infrastructures nécessaires
- **Exposition publique** en septembre 2025

### 3. Olivier Curty

# Aspects économiques et activités

---

- **Zone stratégique idéalement située le long de l'A12**
  - Destinée à des **entreprises à forte valeur ajoutée** et au rayonnement international
  - Création d'un **grand nombre d'emplois locaux**
- **Promotion des liens** entre :
  - Entreprises de Bertigny et Pôle de formation
  - Zone de Moncor et Pôle santé
- **Un futur poumon économique du canton**

## 4. Jean-François Steiert

# Vision à long terme et aménagement durable



- **Approche compacte et durable** : Minimiser l'empreinte foncière tout en créant un lieu de travail et de vie attractif
- **Réemploi des infrastructures** : Ne pas démolir, mais valoriser l'existant, pour réduire l'impact environnemental
- **Coordination des planifications** : Urbanisme, mobilité et développement durable intégrés dès le début
- **Mobilité et connectivité** : Optimiser les transports publics et la mobilité douce
- **Logements et infrastructures** : Prévoir des logements pour le personnel HFR (et autres acteurs) et renforcer la planification des infrastructures de formation

## 5. Philipp Müller

# Aspects et besoins de l'HFR

---

- **Site pour le nouvel hôpital de soins aigus** : indispensable pour optimiser les processus et réduire les coûts d'exploitation
- **Projet cantonal phare** qui va occuper l'HFR et ses partenaires au cours des dix prochaines années
- **Hôpital flexible et évolutif** : prévoir les besoins pour que le centre hospitalier réponde à la mission de l'HFR et à la politique sanitaire cantonale à l'horizon 2034
- **Adaptabilité du bâtiment** : Penser aux éventuelles extensions futures
- **Logements pour le personnel** : Proposer des infrastructures modernes et flexibles, avec des conditions adaptées

## 6. Bruno Marmier

# Importance pour la commune VSG

---

- Vision commune entre **le Canton, la Commune, le HFR et la Bourgeoisie**
- Définition de l'emplacement du **futur site principal du HFR et de la zone d'activités économiques** de Bertigny-Ouest
- **Réalisation de la route de liaison:** HFR – zone d'activités - jonction autoroutière - Moncor
- **Nouveau quartier sur la colline** : étendre et redynamiser le secteur de Bertigny: santé, formation, logements.

## 7. Thomas Zwald

# Contribution de la Bourgeoisie

---

- **Mise à disposition de terrain** : Soutenir la réalisation des infrastructures publiques
- **Maintien des jardins familiaux** : Relocalisation dans le secteur Chamblieux-Bertigny



## Structure générale d'organisation spatiale du Pôle Santé et Activités



ECHELLE 1:4'000  
0 100m

### LÉGENDE

■ ■ ■ ■ ■ Périmètre Pôle Santé et Activités (PSA)

#### SECTEURS D'AFFECTATIONS PRIVILÉGIÉES (PÉRIMÈTRES INDICATIFS)

- Pôle d'activités économiques à fort rayonnement
- Pôle santé / formation / programmes mixtes (logement, services, commerces, ...)
- Espace ouvert majeur

#### PRINCIPES D'ACCESSIBILITÉ STRUCTURANTS

← → TP et feux bleus / tracé à étudier

← → TIM / tracé à étudier

← → Logistique / tracé à étudier

← → Liaison MD structurante / opportunité de perméabilité MD

++ ++ ++ ++ ++ Secteurs privilégiés pour le développement de stationnement mutualisé

# Questions?

# Merci de votre attention.