



3^{ème} Forum fribourgeois du logement 3. Wohnforum Freiburg

Adéquation de l'offre et de la demande en matière de logement
Angleichung von Angebot und Nachfrage im Wohnbereich

Aula du Collège de Gambach, 11 octobre 2019
Aula des Kollegiums Gambach, 11. Oktober 2019

Message de bienvenue Begrüßung



Anne-Claude Demierre

Conseillère d'Etat – Direction de la santé et des affaires sociales DSAS

Staatsrätin – Direktion für Gesundheit und Soziales GSD

Programme



13h00 - 13h30	Accueil des participant-e-s	15h15 - 15h45	Pause-café
	> Début du Forum	15h45 - 16h35	> Acteurs de l'offre et de la demande
13h35 - 13h45	Anne-Claude Demierre , Conseillère d'Etat Direction de la santé et des affaires sociales DSAS Message de bienvenue		Jean-Claude Simonet Service de l'action sociale SASoc Que signifie "habiter" ?
13h45 - 13h55	Pascal Krattinger Service du logement SLog Situation actuelle en matière de logement		Florinel Radu Institut Transform - Smart Living Lab Analyse de l'offre et de la demande en matière de parc immobilier existant
13h55 - 14h25	> Observations du marché		Benoît Demierre Losinger-Marazzi Modèles en évolution, nouvelles attentes, flexibilité: Quelles formes de logement pour demain?
	Marilyne Pasquier Haute école de gestion Fribourg HEG-FR Observatoire du logement, mieux savoir pour mieux agir!	16h35 - 16h50	> Questions-réponses avec le public
	Pierre Heegaard Office fédéral du logement OFL Degrés de tension des divers segments du marché		> Fin du Forum
14h25 - 15h00	> Evaluation des besoins dans les communes	16h50 - 17h00	Olivier Curty , Conseiller d'Etat Direction de l'économie et de l'emploi DEE Conclusion
	Kuno Philipona , commune de Guin David Köstinger , commune de Guin Pierre-André Burnier , commune de Mont-Vully	dès 17h00	Apéritif
15h00 - 15h15	> Questions-réponses avec le public		

Programm



13:00 - 13:30 Uhr Empfang der Teilnehmenden

➤ **Beginn des Forums**

13:35 - 13:45 Uhr **Anne-Claude Demierre**, Staatsrätin
Direktion für Gesundheit und Soziales GSD
Begrüssung

13:45 - 13:55 Uhr **Pascal Krattinger**
Wohnungsamt WA
Aktuelle Situation im Wohnbereich

13:55 - 14:25 Uhr ➤ **Marktbeobachtungen**

Marilyne Pasquier
Hochschule für Wirtschaft Freiburg
Wohnungs- und Immobilienmonitor, mehr wissen
um besser zu handeln!

Pierre Heegaard
Bundesamt für Wohnungswesen BWO
Spannungsgrad in den verschiedenen Marktsegmenten

14:25 - 15:00 Uhr ➤ **Bedürfniserhebung in den Gemeinden**

Kuno Philipona, Gemeinde Düdingen
David Köstinger, Gemeinde Düdingen
Pierre-André Burnier, Gemeinde Mont-Vully

15:00 - 15:15 Uhr ➤ **Fragerunde**

15:15 - 15:45 Uhr Kaffee-Pause

15:45 - 16:35 Uhr ➤ **Akteure des Angebots und der Nachfrage**

Jean-Claude Simonet
Kantonales Sozialamt KSA
Was bedeutet "wohnen"?

Florinel Radu
Institut Transform - Smart Living Lab
Analyse des Angebots und der Nachfrage hinsichtlich
des bestehenden Immobilienparks

Benoît Demierre
Losinger-Marazzi
Modelle im Wandel, neue Erwartungen, Flexibilität:
Welche Wohnformen für die Zukunft?

16:35 - 16:50 Uhr ➤ **Fragerunde**

➤ **Abschluss des Forums**

16:50 - 17:00 Uhr **Olivier Curty**, Staatsrat
Volkswirtschaftsdirektion VWD
Schlusswort

ab 17:00 Uhr **Aperitif**

Introduction

Einführung



Situation actuelle en matière de logement

Aktuelle Situation im Wohnbereich

Pascal Krattinger

Chef de section – Service du logement SLog

Sektionschef – Wohnungsamt WA

Observations du marché Marktbeobachtungen



**Observatoire du logement,
mieux savoir pour mieux agir !**

**Wohnungs- und Immobilienmonitor,
mehr wissen um besser zu handeln !**

Marilyne Pasquier

Professeure – Haute école de gestion Fribourg HEG-FR

Professorin – Hochschule für Wirtschaft Freiburg HSW-FR

Observations du marché Marktbeobachtungen



Degrés de tension des divers segments du marché

Spannungsgrade in den verschiedenen Marktsegmenten

Pierre Heegaard

Service juridique – Office fédéral du logement OFL

Juristischer Dienst – Bundesamt für Wohnungswesen BWO

Bedürfniserhebung in den Gemeinden Evaluation des besoins dans les communes



Gemeinde Düdingen / Commune de Guin

Kuno Philipona

Gemeindeammann / Syndic

David Köstinger

Leiter Bauamt / Chef du service des constructions

Evaluation des besoins dans les communes Bedürfniserhebung in den Gemeinden



Commune de Mont-Vully / Gemeinde Mont-Vully

Pierre-André Burnier

Syndic / Gemeindeammann

Acteurs de l'offre et de la demande Akteure des Angebots und der Nachfrage



Que signifie «habiter» ?

Was bedeutet «wohnen» ?

Jean-Claude Simonet

Chef de service – Service de l'action sociale SASoc

Amtsvorsteher – Kantonales Sozialamt KSA

Acteurs de l'offre et de la demande
Akteure des Angebots und der Nachfrage



**Analyse de l'offre et de la demande
en matière de parc immobilier existant**

**Analyse des Angebots und der Nachfrage
hinsichtlich des bestehenden Immobilienparks**

Florinel Radu

Responsable / Verantwortlicher Institut Transform

Smart Living Lab

Acteurs de l'offre et de la demande
Akteure des Angebots und der Nachfrage



**Modèles en évolution, nouvelles attentes, flexibilité :
Quelles formes de logement pour demain ?**

**Modelle im Wandel, neue Erwartungen, Flexibilität :
Welche Wohnformen für die Zukunft ?**

Benoît Demierre

Directeur général adjoint / Stv. Generaldirektor

Losinger-Marazzi

Conclusion

Schlusswort



Olivier Curty

Conseiller d'Etat – Direction de l'économie et de l'emploi DEE

Staatsrat – Volkswirtschaftsdirektion VWD

Un merci tout particulier à
Vielen Dank an



Judith Camenzind

Sibylla Pigni

Gilles Ballaman

Patricia Privet

et toutes celles et ceux qui ont œuvré à la réalisation de ce forum 2019



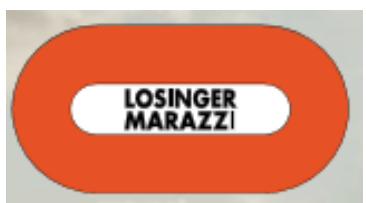
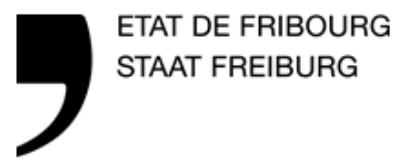
Gemeinde **Düdingen**



COLLÈGE DE GAMBACH

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Office fédéral du logement OFL



Agenda



Prochain Forum : 1^{er} octobre 2021

Nächstes Forum : 1. Oktober 2021