|  |
| --- |
| Fribourg, le x xxxx 20XX |
| 140 F  Base de contrat KBOB  —  Contrat d’entreprise |

|  |  |
| --- | --- |
| N° CHANTIER / DESIGNATION | PCAM- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX |
| AXE / PR | **Axe xxxxxxxxx, PR xxxx à xxxx**  **Axe xxxxxxxxx, PR xxxx à xxxx** |
| COMMUNE(S) | XXXXXXXXXX |

**Contrat d’entreprise**

Entre

l’**Etat de Fribourg**, représenté par le Service des ponts et chaussées,

en qualité de maître de l'ouvrage (ci-après : MO)

et

l’entreprise :

en qualité d’entrepreneur

Date du contrat : Fribourg, le       No de contrat :

**Contrat d'entreprise pour prestations individuelles**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Désignation du projet : |  |  | exemplaire pour le maître de l’ouvrage |
| Numéro du projet : |  |  | exemplaire pour l'entreprise |
| Chef de projet du MO : |  |  |  |
| Numéro du crédit : |  |  | Copie pour la direction locale des travaux |
| Numéro du contrat : |  |  |  |
| Date du contrat : |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Rémunération Totale selon chiffre 3.1 | | | |  |
|  | | CHF  (TVA non comprise) | | CHF  (TVA comprise) |
| conclu entre : | | | Etat de Fribourg, Service des ponts & chaussées | |
|  | | |  | |
| agissant par : pour le SPC | | | M. André Magnin, ingénieur cantonal | |
|  | | |  | |
| appelé ci-après : | | | Maître de l’ouvrage (MO) | |
|  | | |  | |
| représenté par : | | | Denis Wéry | |
| appelé ci-après : | | | Chef de section projets routiers | |
|  | | |  | |
| et | | |  | |
|  | | |  | |
|  | l'entreprise : | |  | |
|  | dont le siège est à : | |  | |
|  | N° de TVA : | |  | |
|  |  | |  | |
|  | l'association d’entreprises ou consortium (société simple) comprenant: | | | |
|  |  | | 1. | |
|  |  | | (entreprise pilote/représentant) | |
|  |  | | 2. | |
|  |  | |  | |
|  | N° de TVA : | |  | |
|  | adresse postale | |  | |
|  |  | |  | |
|  | appelée ci-après | | Entreprise | |
|  |  | |  | |
|  |  | |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Objet du contrat** | | |  |
|  |  | | |  |
|  | Par le présent contrat, le maître de l’ouvrage charge l’entreprise d’exécuter les travaux suivants dans le cadre du projet précité, conformément au présent contrat. | | | |
|  |  | | | |
|  | CFC / CAN | | Chapitre | |
|  |  | 111 | Travaux de Régie | |
|  |  | 112 | Essais | |
|  |  | 113 | Installations de chantier | |
|  |  | 114 | Echafaudages | |
|  |  | 115 | Sondages de reconnaissance | |
|  |  | 116 | Coupes de bois et défrichements | |
|  |  | 117 | Démolitions et démontages | |
|  |  | 121 | Reprises en sous-œuvre, renforcements et ripages | |
|  |  | 131 | Réparation et protection des ouvrages en béton | |
|  |  | 132 | Carottages et sciages dans le béton et la maçonnerie | |
|  |  | 133 | Remise en état et protection de maçonnerie de pierre | |
|  |  | 135 | Maintenance et réhabilitation de canalisations | |
|  |  | 151 | Constructions de réseaux enterrés | |
|  |  | 152 | Fonçage hydraulique (pousse-tube) | |
|  |  | 161 | Epuisement des eaux | |
|  |  | 162 | Enceintes de fouilles | |
|  |  | 164 | Tirants d’ancrage et parois clouées | |
|  |  | 171 | Pieux | |
|  |  | 172 | Etanchéité d’ouvrages enterrés et de ponts | |
|  |  | 173 | Amélioration des sols de fondation | |
|  |  | 181 | Aménagements extérieurs | |
|  |  | 183 | Clôtures et portails | |
|  |  | 188 | Parois antibruit | |
|  |  | 211 | Fouilles et terrassements | |
|  |  | 213 | Travaux hydrauliques | |
|  |  | 214 | Avalanches, chutes de pierres : Ouvrages de protection | |
|  |  | 221 | Couches de fondation pour surfaces de circulation | |
|  |  | 222 | Pavages et bordures | |
|  |  | 223 | Chaussées et revêtements | |
|  |  | 237 | Canalisation et évacuation des eaux | |
|  |  | 241 | Constructions en béton coulé sur place | |
|  |  | 244 | Appareils d’appui et joints de chaussée | |
|  |  | 246 | Systèmes de précontrainte | |
|  |  | 247 | Cintres et échafaudages pour ouvrages d’art | |
|  |  | 281 | Dispositifs routiers de retenue | |
|  |  | 282 | Signalisation : Signaux routiers | |
|  |  | 283 | Signalisation : Panneaux de grande surface | |
|  |  | 284 | Signalisation : Gestion du trafic | |
|  |  | 286 | Marquages | |
|  |  | 321 | Construction métallique | |
|  | Autres : | |  | |
|  |  | 345 | Pierre naturelle : Revêtements, maçonnerie, pierre de taille | |
|  |  |  |  | |
|  |  |  |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2** | **Éléments contractuels et leur ordre de priorité en cas de contradiction** | |
|  |  | |
|  | 2.1 | Le présent contrat. |
|  | 2.2 | L'offre de l'entreprise y compris les annexes (selon les art. 6, al. 1, et 15, al. 3, de la norme SIA 118 (2013)) du      , révisée selon le procès-verbal du :      . |
|  | 2.3 | Les documents de l'appel d'offres pour autant qu'ils concernent la teneur du contrat d’entreprise, à savoir: |
|  |  | 2.3.1 les dispositions particulières inhérentes au projet  2.3.2 le devis descriptif ou la description du projet  2.3.3 les plans selon liste séparée  2.3.4 la norme SIA 118 (2013).  2.3.5 Modification et compléments à la norme SIA 118 (2013) selon chapitre 750 des conditions particulières.  2.3.6 les autres normes pertinentes de la SIA pour les prestations prévues, dans la mesure où elles correspondent à l’état des règles reconnues de la construction au moment de l’appel d’offres, en particulier :  SIA 118/262 (2004) Conditions générales pour la construction en béton  SIA 118/263 (2004) Conditions générales pour la construction en acier  SIA 118/267 (2004) Conditions générales pour la géotechnique  SIA 190 (2000) Canalisations  2.3.7 les autres normes suisses des associations spécialisées, dans la mesure où elles correspondent à l’état des règles reconnues de la construction au moment de l’appel d’offres, en particulier : Société Suisse de l'Industrie du Gaz et des Eaux (SSIGE)  Association professionnelle pour l’eau en Suisse (VSA)  Association des entreprises électriques suisses (AES)  2.3.8 Les prestations de la SUVA  2.3.9 Les conditions environnementales relatives aux prestations selon le cahier des charges. |
|  | 2.4 | Si des éléments contractuels mentionnés aux chiffres 2.1 à 2.3 précités se contredisent, leur ordre de priorité est déterminé par le classement ci-dessus. Si un élément contractuel est constitué de plusieurs documents, le document le plus récent prime en cas de contradiction. |
|  | 2.5 | Les conditions générales de l'entreprise ne sont valables que si elles sont mentionnées au chiffre 16 ci-dessous. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3** | **Rémunération** | |
|  |  |  |
|  | 3.1 | Rémunération selon l'offre |
|  |  | La rémunération des travaux exécutés se fonde sur l'offre révisée de l'entreprise : |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Rémunération brute, TVA non comprise | | | CHF |  |
|  |  | ./.. rabais |  | % | CHF |  |
|  |  | ./.. autres déductions |  | % | CHF |  |
|  |  | ./.. autres déductions |  |  | CHF |  |
|  |  | Rémunération nette, TVA non comprise | | | CHF |  |
|  |  | Escompte : **aucun escompte ne sera accepté** | ------ | % | CHF | ----- |
|  |  | Rémunération nette, TVA non comprise | | | CHF |  |
|  |  | TVA au taux de | 8 | % | CHF |  |
|  |  | **Total de la rémunération, TVA comprise** |  |  | **CHF** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | | Prix unitaire | | |  | Prix global |  | | | Prix forfaitaire | | |
|  | 3.2 | | Rémunération pour les travaux effectués en régie non compris dans l’offre selon 3.1 ci-dessus | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | Sont valables : | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | 3.2.1 | | | Les montants horaires suivants, TVA non comprise | | | | | | | | | |
|  |  | |  | | | Selon le tarif de la SSE, région Romandie, valable au moment de l’exécution des travaux (selon dernière publication) | | | | | | | | | |
|  |  | |  | | | les montants horaires suivants, TVA non comprise | | | | | | | | | |
|  |  | |  | | | contremaître | | | | | CHF | | |  | |
|  |  | |  | | | chef monteur | | | | | CHF | | |  | |
|  |  | |  | | | chef d'atelier | | | | | CHF | | |  | |
|  |  | |  | | | ouvrier professionnel | | | | | CHF | | |  | |
|  |  | |  | | |  | | | | | CHF | | |  | |
|  |  | |  | | |  | | | | | CHF | | |  | |
|  |  | | 3.2.2 | | | les rabais suivants: | | | | |  | | |  | |
|  |  | |  | | |  | selon les catégories suivantes | | | |  | | |  | |
|  |  | |  | | | salaire | | | | | % | | |  | |
|  |  | |  | | | matériel | | | | | % | | |  | |
|  |  | |  | | | inventaire | | | | | % | | |  | |
|  |  | |  | | | prestations de tiers | | | | | % | | |  | |
|  |  | |  | | |  | | | | |  | | |  | |
|  |  | |  | | |  | total des rabais accordés selon le chiffre 3.1 | | | | % | | |  | |
|  |  | |  | | |  |  | | | |  | | |  | |
|  |  | |  | | | | | | | |  | | |  | |
|  | | 3.3 | | Escompte | | | | | | | |  | | |  |
|  | |  | | Aucun escompte ne sera accepté. | | | | | | | |  | | |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 3.4 | Règle applicable aux autres déductions |  |  |
|  |  | Les autres déductions convenues selon le chiffre 3.1 sont valables pour toutes les factures, à l’exception de la facture de renchérissement. | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 3.5 | Rémunérations supplémentaires |  |  |
|  |  | Les mêmes conditions de paiement et réductions de prix s’appliquent aux rémunérations supplémentaires, dans le sens de l’art. 86 ss. de la norme SIA 118. | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 3.6 | Modalités de paiement | |
|  |  | La rémunération est versée selon les modalités suivantes: | |
|  |  |  | paiements par acomptes selon l'art. 144 ss. de la norme SIA 118 |
|  |  |  | délais de paiement individuels (compte tenu de l’avance des travaux): |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  | selon plan de paiement (compte tenu de l'avance des travaux) du       (annexe      ) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 3.7 | Adaptation au renchérissement | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | | | | | | | | |
|  |  | 3.7.1 | Les règles ci-après s’appliquent à la rémunération pour prix unitaires ou pour prix globaux: | | | | | | | | | |
|  |  |  |  | | Les prix du matériel sont fermes jusqu’au : | | | | | | Fin du chantier | |
|  |  |  |  | | Les salaires sont fermes jusqu’au : | | | | | | Fin du chantier | |
|  |  |  |  | |  | | | | | | | |
|  |  |  |  | | La rémunération convenue est adaptée au renchérissement encouru à partir de la date de référence (art. 62, al. 1, de la norme SIA 118) selon: | | | | | | | |
|  |  |  |  | |  | | | l'indice des coûts de production, catégorie de travaux. Date de base pour l’application des hausses des coûts de production : | | | | |
|  |  |  |  | | | | Cat. de travaux | | | CFC/CAN concernés : | |
|  |  |  |  | | | | 3 | | Génie civil béton armé |  | |
|  |  |  |  | | | | 3.1 | | Construction de ponts |  | |
|  |  |  |  | | | | 4 | | Canalisations et conduites |  | |
|  |  |  |  | | | | 5 | | Routes |  | |
|  |  |  |  | | | | 5.1 | | Assainissement des routes |  | |
|  |  |  |  | | | | 6 | | Revêtements |  | |
|  |  |  |  | | | | 7 | | Bâtiment béton armé, bâtiment industriel |  | |
|  |  |  |  | | | | 9 | | Conduites industrielles |  | |
|  |  |  |  | | | | 10 | | Aménagement des cours d’eau |  | |
|  |  |  |  | | | | 11 | | Aménagement des torrents |  | |
|  |  |  |  |  | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  | | la méthode de l’indice spécifique d’ouvrage (MIS) selon le règlement SIA 121 | | | | | | |
|  |  |  |  |  | |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  | | la méthode paramétrique selon la formule suivante: | | | | | | |
|  |  |  |  |  | |  | | | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | 3.7.2 | | L’art. 49, al. 3, de la norme SIA 118 s’applique aux travaux en régie. |
|  |  |  | |  |
|  | 3.8 | | Facturation et paiement | |
|  |  | |  | |
|  |  | | Les factures concernant l’Etat de Fribourg, indiquant le numéro de crédit, le numéro de contrat selon la page 1 de ce contrat, le numéro de TVA de l'entreprise et le montant de la TVA (à indiquer séparément) seront remises en un exemplaire à l'adresse suivante : | |
|  |  | | Etat de Fribourg | |
|  |  | | Service des ponts et chaussées  Section Gestion financière  Rue des Chanoines 17  CH-1701 Fribourg | |
|  |  | | Les factures qui ne satisfont pas à ces exigences seront renvoyées à l’entreprise pour correction et, le cas échéant, pour complément de la documentation.  Les modalités de demande d’acompte, selon l’art. 144, al. 2 et 3, de la norme SIA 118, s’appliquent par analogie aux paiements par acomptes convenus (p. ex. selon le plan de paiement). Les parties contestées de la facture ne sont pas échues jusqu’à la réception d’une demande d’acompte régulière. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 3.9 | Délai de paiement |
|  |  | Le maître de l’ouvrage paie les montants échus à 30 jours |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 3.10 | Délai pour la vérification du décompte final (art. 154, al. 2, de la norme SIA 118) |
|  |  | La direction des travaux vérifie le décompte final dans le délai de 90 jours à compter de sa réception. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 3.11 | Lieu de paiement |
|  |  | Le maître de l'ouvrage vire les montants échus à      , liaison bancaire à      ,  n° clearing       , n° de compte      . |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **4** | **Garanties** | | | |
|  |  | | | |
|  | 4.1 | L’entreprise fournit au maître de l’ouvrage les garanties suivantes: | | |
|  |  |  | Pour l’exécution du contrat: | |
|  |  |  |  | cautionnement solidaire selon l’art. 496 CO d’un montant de CHF       pour la durée allant de la conclusion du contrat au      . |
|  |  |  |  | garantie d’exécution selon l’art. 111 CO d’un montant de CHF       pour la durée allant de la conclusion du contrat au      . |
|  |  |  |  | retenue en espèces selon les art. 149 et 150 de la norme SIA 118. |
|  |  |  |  | Si la valeur de la prestation dépasse toutefois CHF 500'000, le montant de la retenue sera de 5.00% de la valeur, mais au moins de CHF 50'000. |
|  |  |  | Le cautionnement solidaire/la garantie d’exécution doit être remise au maître de l’ouvrage lors de la signature du contrat. | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Pour les paiements préalables: | |
|  |  |  |  | cautionnement solidaire selon l’art. 496 CO d’un montant de CHF       pour la durée allant de la conclusion du contrat au      . |
|  |  |  |  | garantie d’exécution selon l’art. 111 CO d’un montant de CHF       pour la durée allant de la conclusion du contrat au      . |
|  |  |  | Le cautionnement solidaire/la garantie d’exécution doit être remise au maître de l’ouvrage juste avant le paiement préalable. | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | | | Pour la responsabilité découlant des défauts de l’ouvrage, selon l’art. 181 de la norme SIA 118, dans la mesure où le montant total de la rémunération à verser par le maître de l’ouvrage dépasse CHF 50'000 sans la TVA: | | |
|  |  | |  | | |  | cautionnement solidaire selon l’art. 496 CO. | |
|  |  | |  | | |  | garantie d’exécution selon l’art. 111 CO. | |
|  |  | |  | | | Le montant du cautionnement se monte à 10.00% de la rémunération à verser par le maître de l’ouvrage.  Si ce montant dépasse CHF 300'000, le montant du cautionnement se montera à 5.00% du montant total, mais au moins à CHF 30'000 et à CHF 2 millions au maximum.  Le cautionnement solidaire/la garantie d’exécution doit être fourni pour la durée de 5 ans à compter de la réception de l’ouvrage. | | |
|  |  | | Délai de dénonciation des défauts.  Le délai de dénonciation des défauts selon art. 172 de la norme SIA 118 commence à courir à partir du jour de la réception de l’ouvrage ou de chaque partie de l’ouvrage. Ce délai est de : 2 ans pour le gros œuvre.  3 ans pour travaux d’assainissement d’ouvrage.  5 ans pour les couches de base, de liaison et de roulement des chaussées et des ouvrages d’art, l’étanchéité des ouvrages d’art, les appuis et les joints de chaussée, les éléments en acier zingués ou inox. | | | | | |
|  | | 4.2 | | Retenue | | | | |
|  | |  | | La retenue selon l’art. 152 de la norme SIA 118 n’est échu que lorsque l’entreprise a non seulement rempli les trois conditions indiquées à cet art. 152, mais a remis les documents dus en vertu du contrat. | | | | |
| **5** | | **Délais et termes** | | | | | | |
|  | |  | | | | | | |
|  | | 5.1 | | Délais et termes justifiant la demeure: | | | | |
|  | |  | | Les délais et termes ci-après s’appliquent à l’exécution du contrat par l’entreprise. S’ils ne sont pas respectés, l’entreprise est en demeure sans autre avertissement, dans la mesure où la direction des travaux a fait face à ses obligations selon l’art. 94 de la norme SIA 118: | | | | |
|  | |  | |  | * Début des travaux contractuels : | | |  |
|  | |  | |  | * Délai intermédiaire pour : | | |  |
|  | |  | |  | * Achèvement des travaux contractuels : | | |  |
|  | |  | |  |  | | |  |
|  | |  | |  |  | | |  |
|  | |  | |  |  | | |  |
|  | |  | |  |  | | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 5.2 | Peine conventionnelle et conséquences de la demeure : |
|  |  | Si l’entreprise est en demeure, elle doit au maître de l’ouvrage, pour chaque jour ouvrable entier ou entamé, une peine conventionnelle de CHF       par jour ouvrable, mais de CHF       au maximum.  Le droit à faire valoir un dommage allant au-delà de la peine conventionnelle est réservé, la faute de l’entreprise étant toutefois supposée (contrairement à l’art. 161, al. 2, CO). La peine conventionnelle reste due en dépit de la réception sans réserve de l’ouvrage (changement par rapport à l’art. 160, al. 2, CO). |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 5.3 | Réglementation du bonus: |
|  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **6** | | **Interlocuteurs** | | | | | |
|  | | Pour le maître de l’ouvrage | | | | | |
|  | | Etat de Fribourg Service des Ponts et chaussées, rue des Chanoines 17, 1700 Fribourg | | | | | |
|  | | représenté par : Denis Wéry, chef de section | | | | | |
|  | | E-mail: [denis.wery@fr.ch](mailto:denis.wery@fr.ch) | |  | | Tél: 026 305 36 73 | |
|  | Secteur études routières | | | | | |
|  | représenté par : | | | | | |
|  | E-mail: | |  | | Tél: | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Pour la direction générale des travaux | | |
|  | Etat de Fribourg Service des Ponts et chaussées, rue des Chanoines 17, 1700 Fribourg | |  |
|  | représenté par : François Kiener, chef du secteur réalisation | |  |
|  | E-mail: francois.kiener@fr.ch |  | Tél: |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Pour le bureau d’ingénieurs et la direction locale des travaux | | |
|  | Nom et adresse | | |
|  |  | | |
|  | représenté par : | | |
|  |  | | |
|  | E-mail: |  | Tél: |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Pour l'entreprise | | | |
|  | Nom et adresse | | | |
|  |  | | |  |
|  | Responsable : |  | | |
|  | E-mail : | |  | Tél: |
|  | Conducteur de travaux : |  |  |  |
|  | E-mail : | |  | Tél: |
|  | Contremaître : |  |  |  |
|  | E-mail : | |  | Tél: |

|  |  |
| --- | --- |
| **7** | **Portée de l’autorisation de représentation de la direction des travaux** |
|  | (changements par rapport à la norme 118, 2013) |
|  |  |
|  | Le maître de l’ouvrage est représenté par la direction des travaux, selon les art. 33 ss. de la norme SIA 118. Font exception les déclarations ci-après de nature juridique, que le maître de l’ouvrage se réserve envers l’entreprise: |
|  | * les changements au contrat qui ne sont pas des modifications de commande; * les modifications de commande essentielles pour les délais, la qualité et les finances; * les déclarations sur la présence de défauts constatés lors des réceptions sur l’ouvrage complet ou sur une partie de l’ouvrage formant un tout; * l’exigence et la mise à contribution de garanties et de peines conventionnelles; * la reconnaissance du décompte final (changement par rapport à l’art. 154, al. 3, de la norme SIA 118). |
|  |  |
|  | La reconnaissance des métrés (cf. art. 142, al. 1, de la norme SIA 118) et la signature des rapports des travaux en régie (cf. art. 47, al. 2, de la norme SIA 118) par la direction des travaux constituent une supposition naturelle de leur exactitude, mais ne représentent pas une reconnaissance de dette pour le maître de l’ouvrage.  La direction locale des travaux est habilitée à adjuger elle-même des prestations et des livraisons uniques et constituant un tout, dans le cadre du devis descriptif, jusqu’à un montant de CHF **0.00** par cas (sans la taxe sur la valeur ajoutée). |

|  |  |
| --- | --- |
| **8** | **Modifications de commande du maître de l’ouvrage** |
|  | (complément aux art. 84, al. 1, et 87, al. 1, de la norme SIA 118, 2013) |
|  |  |
|  | Si les instructions du maître de l’ouvrage ou la remise de plans modifiés ne représentent pas une concrétisation des prestations convenues à l’origine mais une modification de commande, le maître de l’ouvrage doit expressément en faire la remarque à l’entreprise.  Si une telle remarque est omise mais que l’entreprise est d’avis que les instructions ou les plans modifiés représentent une modification de commande, elle en informe le maître de l’ouvrage avant d’entamer les travaux.  Dans tous les cas, l’entreprise informe dûment le maître de l’ouvrage lorsque la modification de commande entraîne, à son avis, une modification considérable de la rémunération et/ou des délais contractuels. Dans la mesure où cela est acceptable sur le plan des délais, l’entreprise établit, à l’attention du maître de l'ouvrage, une offre portant sur supplément ou la réduction de prix avant le début des travaux. |

|  |  |
| --- | --- |
| **9** | **Conditions météorologiques défavorables** |
|  | (précision de l’art. 60, al. 2, de la norme SIA 118, 2013) |
|  |  |
|  | Les indemnités qui ne sont pas couvertes par l’assurance-chômage mais qui doivent être versées aux ouvriers en vertu d’une convention collective doivent être prises en compte dans l’offre. |

|  |  |
| --- | --- |
| **10** | **Paiement direct aux sous-traitants / dépôt** |
|  | (complément à l’art. 29, al. 1, de la norme SIA 118, 2013) |
|  |  |
|  | En cas de difficultés de paiement de l’entreprise, de différends graves entre l’entreprise et ses sous-traitants / fournisseurs ou pour d’autres raisons importantes, le maître de l’ouvrage peut, après avoir entendu les intéressés, payer directement le sous-traitant ou le fournisseur ou consigner le montant aux frais de l’entreprise, dans les deux cas avec effet libératoire à l'égard de l’entrepreneur. Dans tous les cas, le maître de l’ouvrage en informe l’entreprise par écrit. |

|  |  |
| --- | --- |
| **11** | **Avis d’achèvement des travaux; vérification commune** |
|  | (changement par rapport à l’art. 158, al. 1, et complément à l’art. 158, al. 3, de la norme SIA 118, 2013) |
|  |  |
|  | L’entreprise doit aviser la direction des travaux de l’achèvement complet de l’ouvrage même si le maître de l’ouvrage le met en service (p. ex. pour en poursuivre la construction).  Un procès-verbal de la vérification commune doit être établi même si aucun défaut n’a été constaté. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **12** | **Assurances** | | |
|  |  | | |
|  | 12.1 | Assurance de construction du maître de l’ouvrage: | |
|  |  |  | Le maître de l’ouvrage n’a pas conclu d’assurance de construction pour l’ouvrage. |
|  |  |  | Le maître de l’ouvrage a conclu une assurance de construction pour l’ouvrage visé : |
|  |  |  |  |
|  |  |  | L’entreprise participe au versement de la prime par une déduction apportée au montant de la facture totale (cf. chiffre 3.1). |
|  |  |  | Elle doit prendre à sa charge une franchise de CHF       par dommage assuré. |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 12.2 | Assurance responsabilité civile professionnelle de l'entreprise: | | | | |
|  |  | L'entreprise ou l’association d’entreprises (société simple au sens des art. 530 ss. CO) déclare avoir conclu l'assurance responsabilité civile professionnelle suivante pour la durée du mandat. Elle garantit qu'elle maintiendra cette assurance pendant toute la durée du mandat et qu'elle présentera au maître de l’ouvrage, sur sa demande, les attestations d'assurance valables: | | | | |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | Forfait pour les lésions corporelles, les dommages matériels et économiques | CHF |  | million(s) |
|  |  |  | (garantie unique par évènement) |  | |  |
|  |  |  | autres dommages : | CHF |  | million(s) |
|  |  |  | (par évènement) |  | |  |
|  |  |  |  |  | |  |
|  |  | Compagnie d'assurances : | | N° de police: | |  |
|  |  |  | |  | | |
|  |  |  |  |  | |  |
|  |  | Franchise par évènement: | | CHF |  | million(s) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 12.3 | Assurance supplémentaire de l’entreprise: | | |
|  |  |  | L'entreprise déclare s'être assurée en plus pour les risques ci-après, spécifiques au projet: | |
|  |  |  |  | frais d'évacuation et de recherche du dommage, CHF       par évènement. |
|  |  |  |  | frais de recherche et de suppression de dommages, CHF       par évènement. |
|  |  |  |  | , CHF       par évènement. |

|  |  |
| --- | --- |
| **13** | **Dispositions relatives à la protection des travailleurs, conditions de travail et égalité de traitement** |
|  |  |
|  | Pour les prestations fournies en Suisse, l'entreprise s'engage à observer les dispositions relatives à la protection des travailleurs et les conditions de travail en vigueur au lieu où la prestation est fournie. Elle déclare avoir payé les cotisations sociales et les primes d'assurance, ainsi que les autres contributions selon les contrats-cadres de travail, s'ils existent.  De plus, elle s'engage à respecter l'égalité salariale entre femmes et hommes pour les prestations fournies en Suisse.  Si l'entreprise fait appel à des tiers pour l'exécution du contrat, elle est tenue de les obliger à respecter également les principes susmentionnés.  En cas de non-respect des obligations ci-dessus, l'entreprise doit payer au maître de l’ouvrage une peine conventionnelle correspondant à cinq fois l’amende valable prononcée par l’organe compétent, mais de CHF 50'000 au maximum par cas. |
| **14** | **Carte professionnelle ou moyen de preuve équivalent à un système de contrôle par carte** |
|  | 14.1 Tous les employés d’exploitation de l’entrepreneur et de ses sous-traitants travaillant sur le chantier, y compris les apprentis, doivent être en possession, avant la signature du contrat, d’une carte (carte professionnelle de type carte « Cerbère » ou d’un système de preuve équivalent à celui d’un système de contrôle par carte) permettant au moins de s’assurer :   * qu’ils sont bien inscrits auprès d’une caisse de compensation AVS ; * qu’ils sont déclarés auprès des assurances sociales pour le compte de l’entreprise qui les emploie ; * que les charges sociales sont payées ; * que les permis de travail sont valables ; * que l’entreprise respecte les conditions de travail fixées par les conventions collectives de travail.   14.2 La conclusion du contrat est subordonnée au respect de cette exigence.  14.3 Tout absence de carte ou de moyen de preuve permettant un contrôle équivalent constatée sur le chantier par le maître de l’ouvrage et ses auxiliaires ou par les personnes habilitées à procéder à des contrôles sera sanctionnée **d’une peine conventionnelle de CHF 2'000 par carte ou moyen de preuve équivalents manquants**, indépendamment d’une éventuelle infraction à l’article 15 du contrat relatif à la protection des travailleurs, au respect des conditions de travail et de salaire et de l’égalité de traitement entre hommes et femmes, ainsi qu’indépendamment de l’activation de la peine conventionnelle y relative.  14.4 Une carte professionnelle, de type carte « Cerbère » peut être obtenue notamment auprès de la Commission professionnelle paritaire fribourgeoise du secteur principal de la construction, Rte André Piller 29 - 1762 Givisiez, 026.460.86.23, 026.460.80.25, [www.cppf-pbkf.ch](http://www.cppf-pbkf.ch) [secretariat@cppf-pbkf.ch](mailto:secretariat@cppf-pbkf.ch) . |

|  |  |
| --- | --- |
| **15** | **Protection des travailleurs, respect des conditions de travail et de salaire et de l’égalité de traitement entre hommes et femmes** |
|  |  |
|  | **15.1 Engagement de l’entrepreneur**  15.1.1 Pour les prestations fournies en Suisse, l’entrepreneur s’engage à respecter les dispositions relatives à la protection des travailleurs et aux conditions de travail et de salaire, ainsi qu’à l’égalité de traitement entre hommes et femmes. Les conditions de travail et de salaire sont celles fixées par les conventions collectives et les contrats-types de travail ; en leur absence, ce sont les prescriptions usuelles de la branche professionnelle qui s’appliquent.  15.1.2 L’entrepreneur déclare avoir payé les cotisations sociales et les primes d’assurance, ainsi que les autres contributions prévues par les conventions collectives de travail étendues et les contrats-types de travail.  15.1.3 Pour les prestations exécutées à l’étranger, l’adjudicataire s’engage à observer au minimum les conventions fondamentales de l’Organisation internationale du travail.  **15.2 Obligation de l’entrepreneur en cours de travaux**  15.2.1 Si l’entrepreneur fait appel à des tiers, notamment à des sous-traitants, pour l’exécution du contrat, il s’assure que ceux-ci respectent toutes les obligations mentionnées aux articles 15.1.1, 15.1.2 et 15.1.3 ci-dessus, en les surveillant et en organisant des contrôles à cet effet. L’entrepreneur oblige par contrat ses sous-traitants à respecter les obligations susmentionnées.  15.2.2 Sur demande, l’entrepreneur doit prouver que lui et ses sous-traitants respectent les dispositions relatives à la protection des travailleurs et aux conditions de travail et de salaire, et que leurs cotisations aux institutions sociales et leurs impôts ont été payés.  **15.3 Peine conventionnelle**  15.3.1 Pour chaque violation par l’entrepreneur ou par l’un de ses sous-traitants des articles 15.1.1, 15.1.2, 15.1.3,15. 2.1 et 15.2.2, l’entrepreneur doit payer à l’adjudicateur une peine conventionnelle s’élevant à 5% de la rémunération hors TVA (montant « net après rabais » du contrat d’entreprise) jusqu’à un montant maximal de CHF 100'000.- par violation.  En cas de récidive, le pouvoir adjudicateur a la faculté de majorer le montant de la peine conventionnelle de 25%.  Par violation, l’on entend notamment celle d’une disposition légale, d’une disposition issue d’une convention collective de travail (étendue ou non) ou d’une disposition issue d’un contrat-type de travail (édicté ou non en application de l’art. 360a CO), relative à la protection des travailleurs, aux conditions de travail et de salaire[[1]](#footnote-1) et/ou à l’égalité de traitement entre hommes et femmes.  **Illustration :** Si, lors d’un même contrôle de chantier, il est constaté que trois travailleurs  sont rémunérés en dessous du tarif minimal applicable, on considèrera que cela fait l’objet d’**une seule violation**, et non de trois. En revanche, s’il est constaté que l’un des trois travailleurs n’est pas rémunéré selon le tarif minimal applicable et qu’il accomplit en plus des travaux au mépris de mesures nécessaires à assurer sa sécurité et la protection de sa santé, l’on sera en présence de **deux violations**.  15.3.2 La peine conventionnelle est exigible au jour de la violation desdites obligations. La peine conventionnelle sera facturée par le maître de l’ouvrage à l’entrepreneur. |

|  |  |
| --- | --- |
| **16** | **Droit applicable, litiges et for** |
|  |  |
|  | Seul le droit suisse est applicable au présent contrat. Les règles de la Convention de Vienne (Convention des Nations Unies sur les contrats de vente internationale de marchandises, signée à Vienne le 11.4.1980) sont exclues.  Si un litige naît entre les parties, ces dernières s’engagent à s’entendre par des entretiens directs. Le cas échéant, elles font appel à un médiateur indépendant et compétent, dont la tâche sera de trouver un accord et d’arbitrer. Les parties définissent la procédure qui convient et les règles à respecter avec l’aide du médiateur.  Si les parties ne peuvent pas s’entendre malgré l’aide du médiateur ou si son intervention n’aboutit pas, le litige devra être porté devant les tribunaux ordinaires du siège du maître de l’ouvrage. Les parties conviennent qu’en cas de contestation le for sera à : Fribourg. Le tribunal civil est compétent pour trancher judiciairement les litiges résultant du présent contrat. |

|  |  |
| --- | --- |
| **17** | **Langue utilisée pour le contrat et les négociations** |
|  |  |
|  | Le texte  du contrat est déterminant. La langue  s’appliquera exclusivement à la correspondance et aux négociations liées à ce contrat. |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **18** | **Accords spéciaux** |
|  | néant |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **19** | **Réserve quant à la forme écrite** |
|  |  |
|  | Le présent contrat n'est valable que s'il est signé par chacune des parties. Cette règle s’applique également aux modifications et compléments apportés au présent contrat. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **20** | **Expédition** | | | |
|  |  | | | |
|  | Le présent contrat est établi en  2 exemplaires de même teneur. | | | |
|  | L'entreprise et le maître de l’ouvrage reçoivent chacun  1 exemplaire signé. | | | |
|  | Autre(s) exemplaire(s) à : | | | |
|  | Direction locale des travaux | en | 1 | Copie(s) |
|  |  | en |  | Copie(s) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **21** | **Signatures** | |
|  |  | |
|  | Lieu et date : Fribourg, le | |
|  |  |  |
|  | Le maître de l’ouvrage: | |
|  |  | |
|  | Service des ponts et chaussées |  |
|  | André Magnin Ingénieur cantonal | |
|  | Denis Wéry  Chef de section | |
| François Kiener  Chef du secteur réalisation | |
| Visa du directeur général des travaux | |
|  |  |
| L'entreprise: |  |
|  |  |  |
|  | Les membres signataires de l’association d’entreprises   * déclarent qu’ils répondent solidairement de l’exécution du contrat;   confirment que l’entreprise       représente l’association d’entreprises envers le maître de l’ouvrage jusqu’à révocation écrite et qu’ils reconnaissent toutes les communications envoyées à cette entreprise comme remises valablement à l’association d’entreprises;   * confirment que les paiements effectués par le maître de l’ouvrage au lieu de paiement selon le ch. 3.11 ont un effet libératoire. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | La direction locale des travaux a pris connaissance du présent contrat: | |
|  | Lieu et date : Fribourg, le | |
|  | La direction locale des travaux : | |
|  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Contrat établi selon ACE (arrêté du conseil d’état) n° |  | Daté du |  |

|  |
| --- |
| **Annexe**  —  **Copies**  —  Selon destinataire mentionnés au pt. 18 |

1. 2 Ex. rémunération minimale, durée du travail et du repos, durée minimale des vacances, etc. [↑](#footnote-ref-1)