ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

2026 bzw. 2025/26

Vereine, Stiftungen und übrige juristische Personen

J. Steuererklärung für Liegenschaften

Gemeinde	Steuerpfl. Nr.	Name	Geschäftsjahr

		Liegenschaft 1		Liegenschaft 2		Liegenschaft 3		Liegenschaft 4		Liegenschaft 5	
1	**Bezeichnung der Liegenschaften**										
	Liegenschaftskanton										
	Liegenschaftsgemeinde										
	Strasse und Nr., Ortsbezeichnung										
1.1	Liegenschaftsart (Anlage (A) /Betrieb (B))	A ☐	B ☐	A ☐	B ☐	A ☐	B ☐	A ☐	B ☐	A ☐	B ☐
	Erwerbsdatum oder Baujahr										
1.2	Kaufpreis oder Baukosten										
1.3	Zusatzinvestition während der Steuerperiode										
1.4	Buchwert										
1.5	Verkehrswert										
1.6	Abschreibungen (während der Steuerperiode verbucht)										
1.7	Steuerwert der Vorperiode										
1.8	Effektiver Bruttoertrag										
1.9	Bruttoertrag (gemäss Mieterspiegel)										
1.10	Andere Liegenschaftserträge										
1.11	Direkter Liegenschaftsaufwand										
1.12	Allgemeiner Verwaltungsaufwand										
1.13	Schuldzinsen (proportional verteilt nach Aktiven)										
2	**Liegenschaftsverkäufe**										
2.1	Verkaufsdatum										
2.2	Verkaufspreis										
2.3	Gestehungspreis										
2.4	Verkaufskosten										
	Liegenschaftsgewinn bzw. -verlust										

Die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben bezeugt:

Ort und Datum

Rechtsgültige Unterschriften der Steuerpflichtigen oder ihrer Bevollmächtigten

EC1323