Commune
Val-de-Charmey

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

acf-fgv
association des communes fribourgeoises
freiburger gemeindeverband

Netzausrüstung und Verdichtung

Seminar zur Mobilität – 2. November 2026



Administration communale
Val-de-Charmey

Rue du Centre 24
Case postale 16
1637 Charmey

Tél. 026 927 57 57

commune@val-de-Charmey.ch
www.val-de-charmey.ch

Cité de l'énergie
european energy award

Inhaltsverzeichnis

1. EINLEITUNG
2. INFRASTRUKTUR UND VERDICHTUNG: EIN HISTORISCHES ERBE
3. RECHTLICHE GRUNDLAGEN: HIN ZU EINEM INTEGRATIVEN ANSATZ
4. ZWEI FALLBEISPIELE IN CHARMEY
5. SCHLUSSFOLGERUNG

EINLEITUNG

DIE FRAGEN

Verdichtung bedeutet

- Bevölkerungswachstum
- Neubauten
- Zunahme von Mobilität und Flächennutzung, bei gleichbleibendem Raumangebot.

Daraus ergeben sich folgende Fragen:

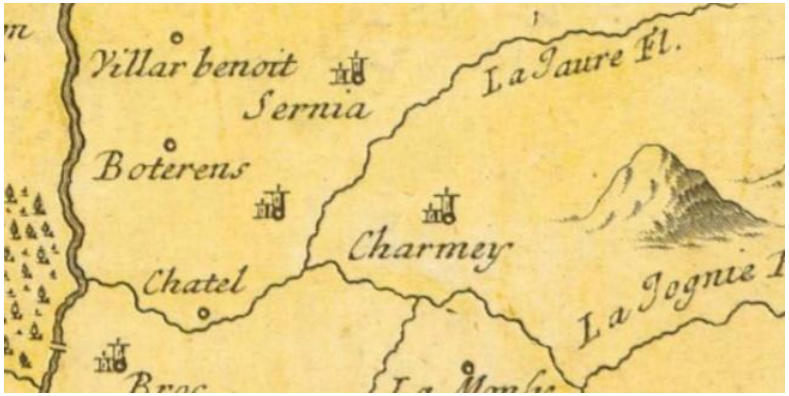
Wie lassen sich Verkehrsinfrastruktur und öffentlicher Raum an die heutigen Bedürfnisse anpassen, wenn Grundstücksstrukturen, Gebäude und Strassenquerschnitte weitgehend aus der Vergangenheit stammen?

Und weiter: Können die geltenden Gesetze zu Mobilität und Raumplanung – auch wenn sie auf eine bessere gegenseitige Abstimmung abzielen – tatsächlich unmittelbare Wirkungen entfalten?

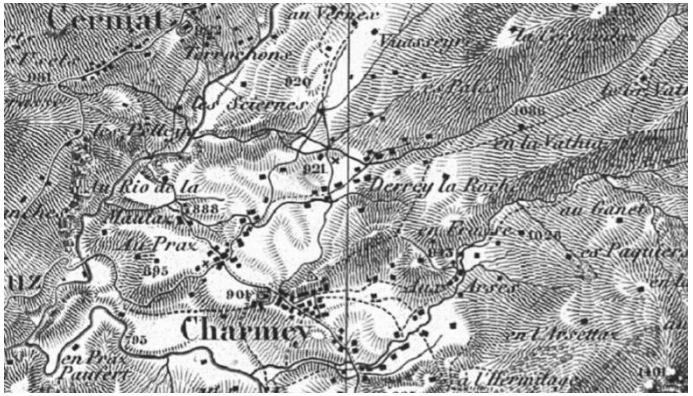
Zwei Praxisbeispiele sollen helfen, diese Fragen zu beantworten.

AUSSTATTUNG UND VERDICHTUNG: Ein Erbe der Geschichte

Im 19. Jahrhundert wurden Ausrüstung und Verdichtung …



1756 - Die Volkszählungen haben noch nicht begonnen, die Karten sind skizzenhaft.



1850 - 850 Einwohner in Charmey; die Karten zeigen Strassen und Bebauung.

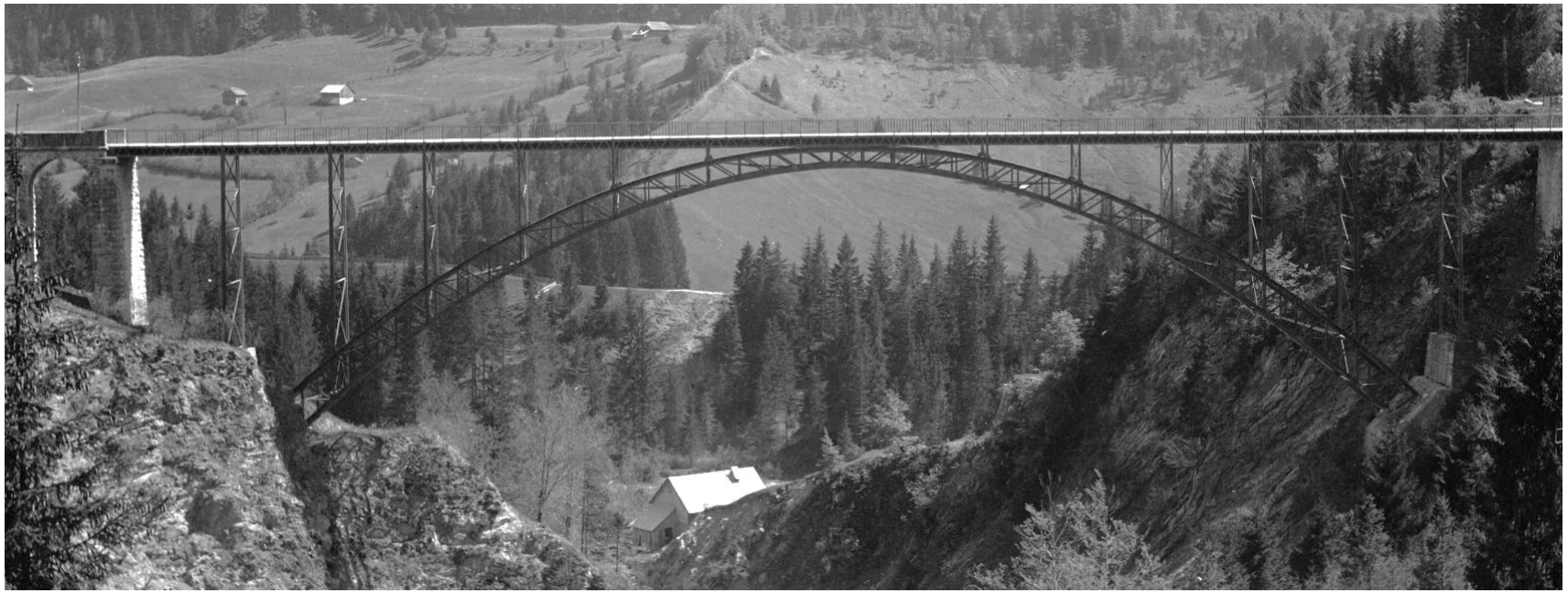


Um **1800 -** Die Tzintre, Joseph-Emmanuel Curty
Die Behausung ist an die Tätigkeit gebunden. Die Ausstattung besteht aus „Steinen“.

Commune
Val-de-Charmey

AUSSTATTUNG UND VERDICHTUNG: Ein Erbe der Geschichte

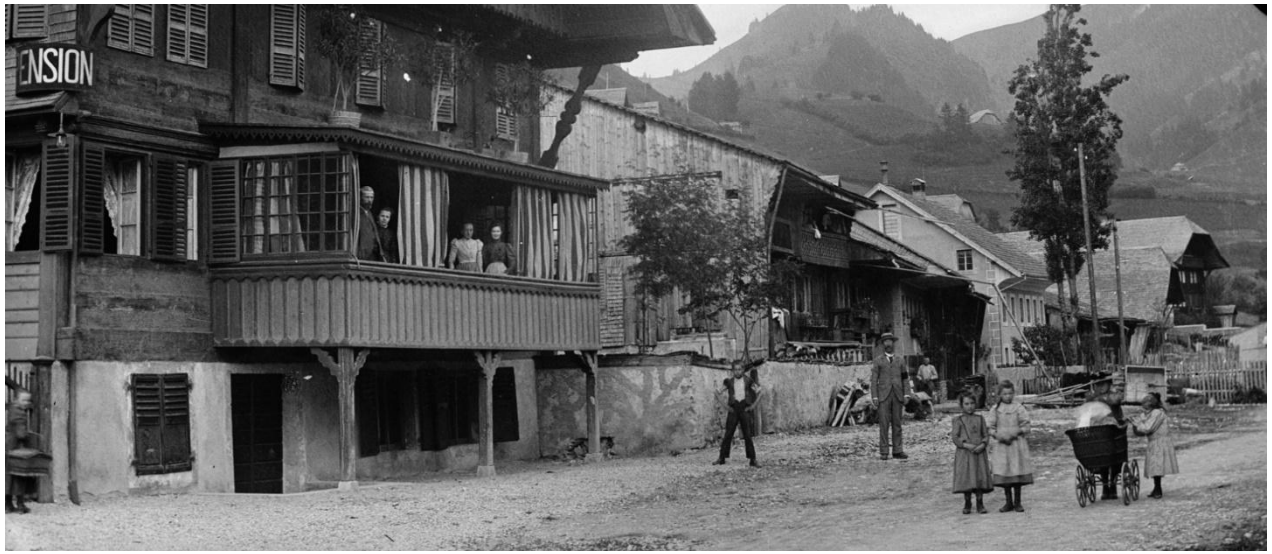
Im 19. Jahrhundert, Strassenausstattung ist …



1904 - Charmey, Javroz-Brücke, Foto Charles Morel

AUSSTATTUNG UND VERDICHTUNG: Ein Erbe der Geschichte

Es ist auch der Beginn der amtlichen Vermessung



1912 – Village d'en Haut, Charmey, Charles Morel

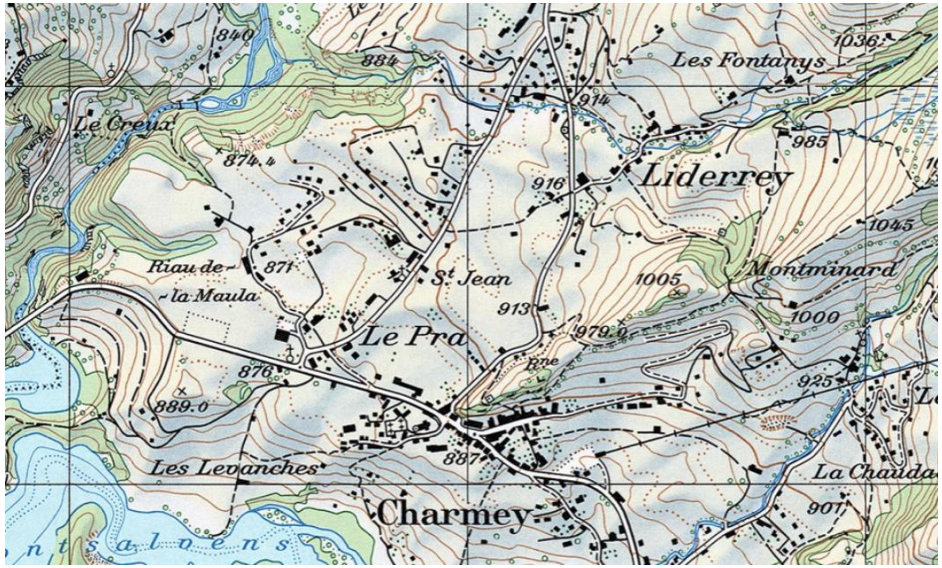


Um **1910** – Ortseingang von Charmey

Commune
Val-de-Charmey

AUSSTATTUNG UND VERDICHTUNG: Ein Erbe der Geschichte

Ab 1950: Umfangreiche Nachverdichtung und „Standardisierte“ Einrichtungen



1970 – 1360 Einwohner in Charmey



1970 – Ortseingang in Charmey

AUSSTATTUNG UND VERDICHTUNG: Ein Erbe der Geschichte

Ab dem 21. Jahrhundert: Nachverdichtung bei unveränderter Infrastrukturausstattung



1998



2017



2023

RECHTLICHE GRUNDLAGEN – hin zu einem INTEGRATIVEN ANSATZ

Weiterentwicklung der rechtlichen Grundlagen für Mobilität und Raumplanung

	Zeitraum	Ausstattung/ Mobilität	Gestaltung / Lebensraum	Auswirkungen auf die Strassenverbindung / Lebensraum
	1967 - 2009	Strassen-gesetz (StrG) 1967)	RPBG (1983)	**Erweiterungslogik** Das Strassennetz wird ausgebaut, um neue Wohngebiete zu erschliessen – insbesondere Villen am Rande der Dörfer.
	2010 - 2022	Moderni-sierung des StrG	Neues RPG / RPBG (2010)	**Wandel** Umweltbewusstsein und Beginn einer engeren Abstimmung zwischen Verkehrsinfrastrukturen und lokalen Raumordnungsplänen(ZNP).
	2023 - 2026	Aufhebung des StrG Einführung des Mobilitäts-gesetzes	Reform des RPG / RPBG	**LOGIK DER VERDICHTUNG** Die klassische Verkehrsinfrastruktur weicht multimodalen öffentlichen Räumen: Radwegen, öffentlichem Verkehr und Anlagen, die auf eine dichte Wohnbebauung abgestimmt sind.

RECHTLICHE GRUNDLAGEN – hin zu einem INTEGRATIVEN ANSATZ

BEISPIELE FÜR DEN WANDEL DES ANSATZES







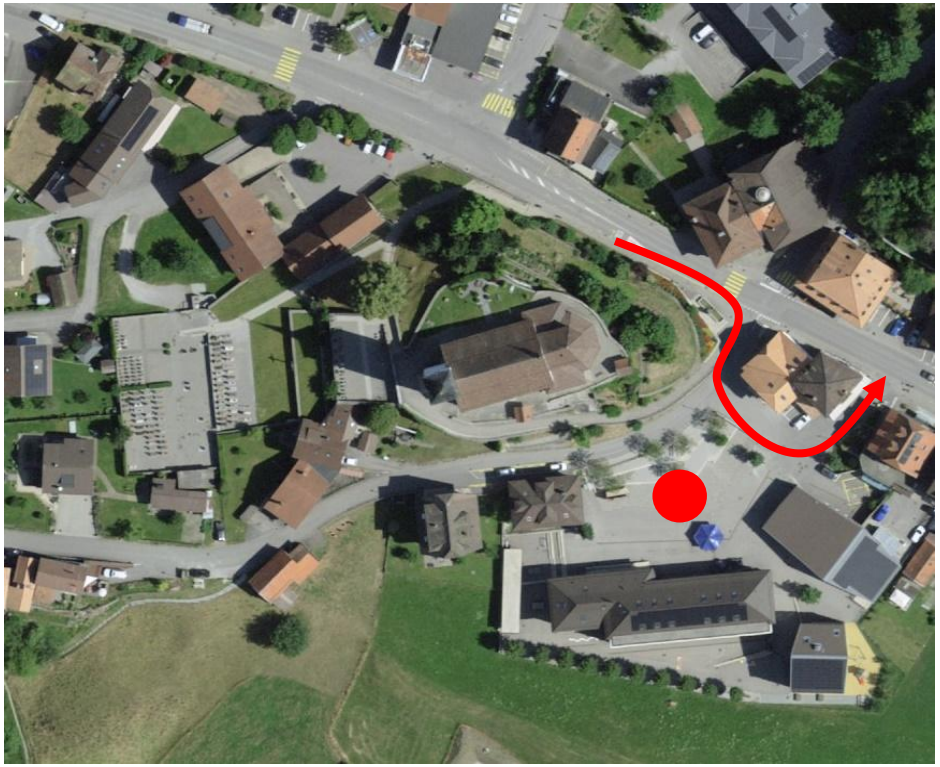


Unternehmen für Fertigteile ändern ihre Verkaufslogik und integrieren aufeinander abgestimmte Ansätze zur Nachverdichtung und zur Bereitstellung von Infrastruktur.

Commune Val-de-Charmey

ZWEI PRAXISBEISPIELE IN CHARMEY

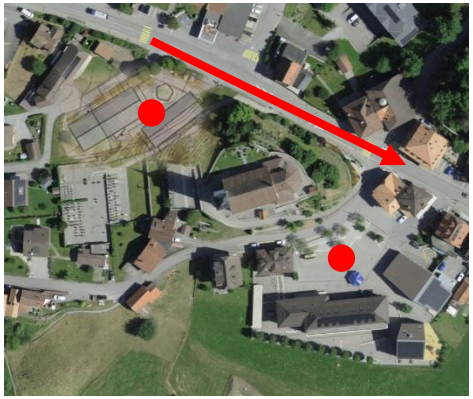
ZUGANG ZU DEN SCHULEN



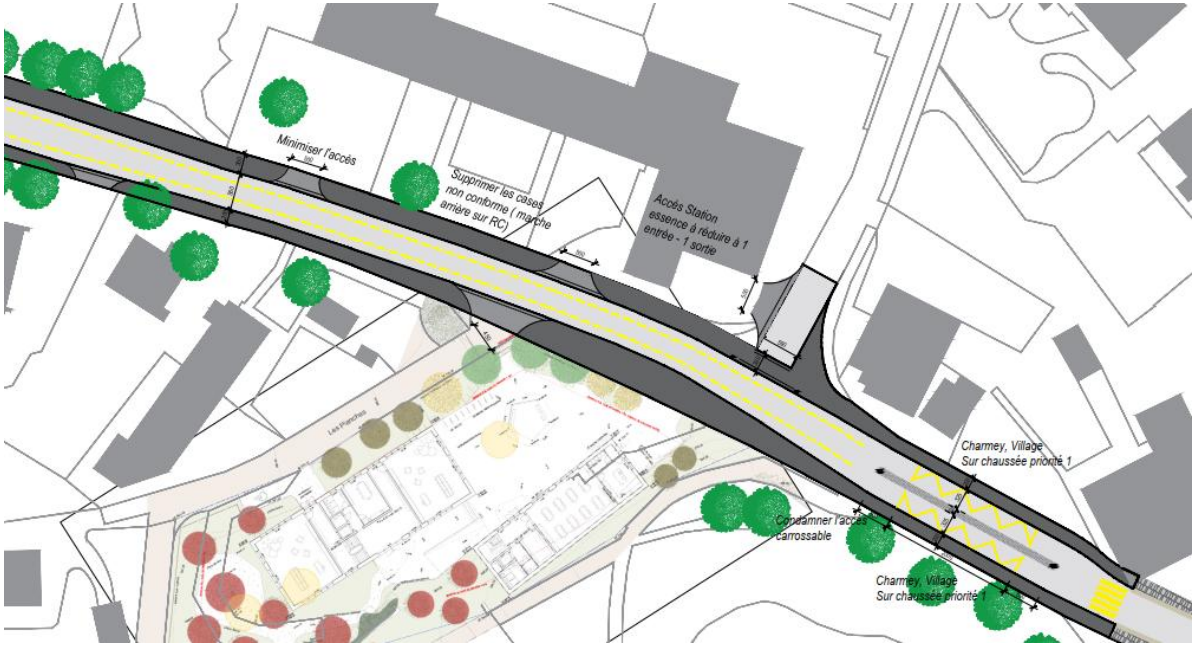


ZWEI PRAXISBEISPIELE IN CHARMEY

ZUGANG ZU DEN SCHULEN - VALTRALOC





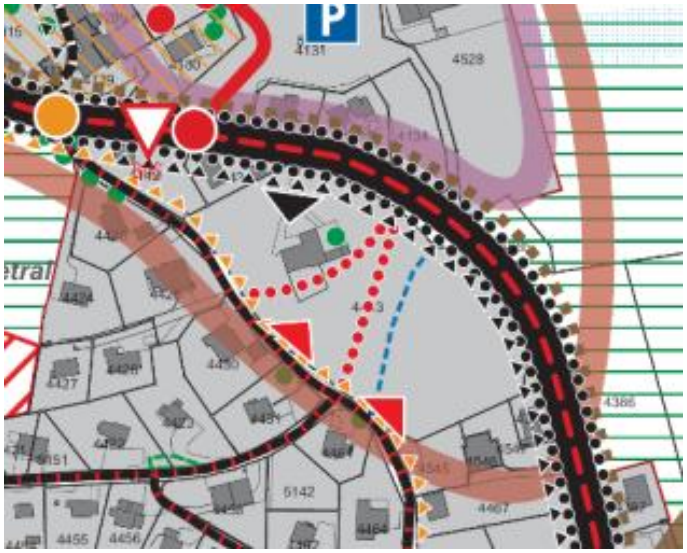


Separates Verfahren: Schule – VALTRALOC: Verpflichtung zur Einführung vorübergehender organisatorischer Massnahmen zur Betreuung der Kinder.

ZWEI PRAXISBEISPIELE IN CHARMEY

Detailbebauungsplan – DBP CLOS DES CHARRIERES







ZWEI PRAXISBEISPIELE IN CHARMEY

AUSRÜSTUNG FÜR DEN ZUGANG ZUM DBP CLOS DES CHARRIERES



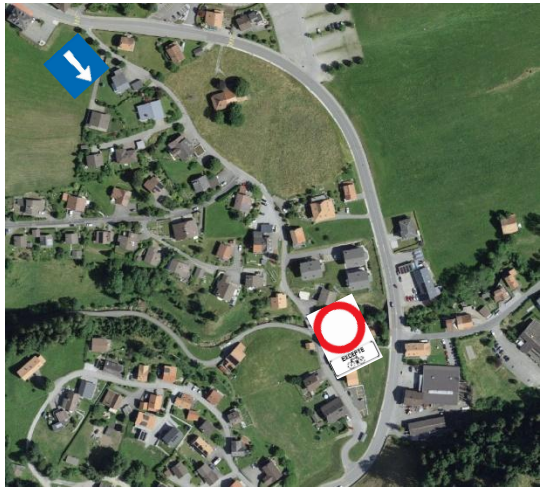


ZWEI PRAXISBEISPIELE IN CHARMEY

Alternative zur Ausstattung









Commune
Val-de-Charmey

SCHLUSSFOLGERUNG

DIE ANTWORTEN …

Die Fragen:

Wie lassen sich die Strasseninfrastruktur und der öffentliche Raum an die heutigen Bedürfnisse anpassen, wenn die Parzellenstruktur, die Gebäude und die Strassenquerschnitte weitgehend aus der Vergangenheit stammen?

Und weiter gefragt: Auch wenn die geltenden Gesetze zu Mobilität und Raumplanung auf eine bessere gegenseitige Abstimmung abzielen – können sie auch unmittelbare Wirkungen entfalten?

Die bauliche Struktur von Val-de-Charmey ist das Ergebnis einer langen historischen Entwicklung. Die Parzellierung, die Strassen und die Anordnung der Gebäude wurden lange vor den heutigen Anforderungen an Verdichtung, Sicherheit und die Qualität des öffentlichen Raums festgelegt.

- **Angesichts der veränderten Ansätze im Bauwesen können wir die Nachverdichtung daher nicht unabhängig von der Strasseninfrastruktur betrachten.**
- **Wir dürfen die Ausstattung jedoch nicht allein unter dem Aspekt der Breite oder Kapazität betrachten. Es müssen Alternativen geschaffen werden. Genau darin liegt die grosse Herausforderung bei bestimmten, nach 1950 entstandenen Gemeinden, die man als „extensiv“ bezeichnen kann.**

Commune
Val-de-Charmey

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

acf-fgv
association des communes fribourgeoises
freiburger gemeindeverband



Einen Schönen Winter euch allen

Fragerunde

Administration communale
Val-de-Charmey

Rue du Centre 24
Case postale 16
1637 Charmey

Tél. 026 927 57 57

commune@val-de-Charmey.ch
www.val-de-charmey.ch

Cité de l'énergie
european energy award