

Rapport annuel Jahresbericht

—
2025



**POUVOIR JUDICIAIRE
GERICHTSBEHÖRDEN**

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

**Commission d'expropriation CEXP
Enteignungskommission ENTK**

Introduction

Au Conseil de la magistrature

Monsieur le Président du Conseil de la magistrature,
Mesdames et Messieurs les Membres du Conseil de la magistrature,

Nous avons l'honneur de vous adresser ci-après le rapport sur l'administration de la Commission d'expropriation du canton de Fribourg pour l'année 2025 et confirmons que les données statistiques présentées dans ce rapport sont correctes.

Fribourg, le 22 janvier 2026

Anna Noël
Présidente

Rapport sur l'activité 2025 / Tätigkeitsbericht 2025

1.1 Statistique générale / Allgemeine Statistik

	2023	2024	2025
Affaires pendantes au 1er janvier / am 1. Januar hängige Angelegenheiten	21	29	26
Affaires introduites / eingereichte Angelegenheiten	18	6	16
Affaires liquidées / erledigte Angelegenheiten	10	9	12
Décision de la Commission / Kommissionsentscheide	3	3	0
Prononcé présidentiel / Präsidialverfügung	7	6	12
Par un autre moyen / auf andere Weise	0	0	0
Affaires pendantes au 31 décembre / am 31. Dez. hängige Angelegenheiten	29	26	30

1.2 Affaires liquidées / Erledigte Angelegenheiten

Sort réservé aux affaires / Erledigungsweise	2023	2024	2025
Décisions de la Commission / Kommissionsentscheide			
Admission / Gutheissung	0	0	0
Admission partielle / teilweise Gutheissung	0	0	0
Admission avec renvoi à l'autorité inférieure / Gutheissung mit Rückweisung an die Vorinstanz	0	0	0
Irrecevabilité / Nichteintreten	0	0	0
Rejet / Abweisung	3	3	0
Retrait de recours / Rückzug	0	0	0
Prononcés présidentiels / Präsidialverfügungen			
Irrecevabilité manifeste / Offensichtliche Unzulässigkeit	0	1	1
Retrait / Rückzug	3	3	6
Causes devenues sans objet pour d'autres motifs / aus anderen Gründen gegenstandslos gewordene Angelegenheiten	0	0	1
Rejet dans la mesure où recevable / Abweisung soweit Eintreten	0	0	0
Transmission à l'autorité compétente / Weiterleitung an zuständige Behörde	0	0	0
Admission / Zulassung	0	0	1
Rejet / Abweisung	0	0	0
Retrait de recours / Rückzug	0	0	0
Conciliation / Versöhnung	4	2	3

Langue des affaires liquidées / Verfahrenssprache erledigte Angelegenheiten	2023	2024	2025
Affaires en français / Angelegenheiten in Französisch	9	9	11
Affaires en allemand / Angelegenheiten in Deutsch	1	0	1

1.3 Recours au Tribunal cantonal / Beschwerden an das Kantonsgericht

	2023	2024	2025
Pendants au 1er janvier / am 1. Januar hängig	3	5	4
Recours introduits / eingereichte Beschwerden	2	1	0
Jugements notifiés / zugestellte Entscheide	0	3	2
Pendants au 31 décembre / am 31. Dezember hängig	5	3	2
Admission / Gutheissung	0	1	0
Rejet / Abweisung	0	2	2
Irrecevabilité / Nichteintreten	0	0	0
Retrait / Rückzug	0	0	0
Transmission à l'autorité compétente / Weiterleitung an zuständige Behörde	0	0	0

1.4 Commentaires / Kommentare

1.4.1 Appréciation générale et commentaire au sujet du tableau des statistiques / Allgemeine Beurteilung und Kommentare bezüglich der Statistik

Seize nouvelles affaires ont été introduites en 2025, dont six ont déjà pu être liquidées :

- Quatre demandes pour expropriation formelle ;
- Une demande d'indemnité pour désagréments liés aux travaux ;
- Trois demandes d'indemnité basée sur les articles 147 ss LATeC ;
- Huit demandes pour expropriation matérielle.

Im Jahr 2025 wurden sechzehn neue Verfahren eingeleitet, davon konnten sechs bereits erledigt werden:

- Vier Begehren wegen formeller Enteignung,*
- Ein Entschädigungsbegehren wegen Unannehmlichkeiten im Zusammenhang mit Arbeiten,*
- Drei Entschädigungsbegehren gestützt auf die Artikel 147 ff. RPBG,*
- Acht Entschädigungsbegehren wegen materieller Enteignung.*

1.4.2 Organisation interne (indications relatives à la composition de la Commission, commentaires) / Interne Organisation der Kommission (Angaben betr. Zusammensetzung, Kommentare)

1.4.2.1 Composition de la Commission au 31.12.25 / Zusammensetzung der Kommission am 31.12.25

- > Anna Noël, Présidente/Präsidentin
- > Antonin Charrière, Felix Lerf, Vice-présidents/Vizepräsidenten
- > Gérald Cantin, Pascal Chassot, Olivier Chenevart, Nicolas Corpataux, Andreas Freiburghaus, Jacqueline Giroud, German Imoberdorf (jusqu'au 31.12.2025), Jean-Marc Sallin (jusqu'au 31.12.2025), Patrik Schaller, Noël Schneider, Imre Schnierer, Elodie Surchat, Victorine Alice van Zanten, Assesseur-e-s/Beisitzende
- > Céline Brunod et Jürg Dütschler, Secrétaires/Sekretär/in

A la suite de la démission de Simone Zurwerra au 31 décembre 2024, Felix Lerf, vice-président, a pris ses fonctions au 11 février 2025.

L'assesseure Cécika Christen a démissionné de sa fonction avec effet au 31 août 2025, avec autorisation de terminer une affaire en cours. L'assesseur Lorenz Fivian a démissionné de sa fonction avec effet au 30 novembre 2025.

Carine Sottas, secrétaire-juriste (F), a démissionné avec effet au 30 septembre 2025. Céline Bruno, secrétaire-juriste (F), a pris ses fonctions au 1^{er} octobre 2025.

Felix Lerf, secrétaire-juriste (D), a été remplacé par Jürg Dütschler, qui a pris ses fonctions au 4 juillet 2025.

Nach dem Rücktritt von Simone Zurwerra per 31. Dezember 2024 hat Felix Lerf, Vizepräsident, sein Amt am 11. Februar 2025 angetreten.

Die Beisitzerin Cécika Christen ist per 31. August 2025 von ihrem Amt zurückgetreten, mit der Erlaubnis eine hängige Angelegenheit beenden zu dürfen. Der Beisitzer Lorenz Fivian ist per 30. November 2025 von seinem Amt zurückgetreten.

Carine Sottas, juristische Sekretärin (F), ist per 30. September 2025 von ihrem Amt zurückgetreten. Céline Brunod, juristische Sekretärin (F), hat ihr Amt am 1. Oktober 2025 angetreten.

Felix Lerf, juristischer Sekretär (D), wurde durch Jürg Dütschler ersetzt, der sein Amt am 4. Juli 2025 angetreten hat.