



2025  
bzw.  
2024/25

Vereine, Stiftungen  
und übrige juristische  
Personen  
*J. Steuererklärung für Liegenschaften*

Gemeinde	Steuerpfl. Nr.	Name	Geschäftsjahr

1	Bezeichnung der Liegenschaften	Liegenschaft 1		Liegenschaft 2		Liegenschaft 3		Liegenschaft 4		Liegenschaft 5	
	Liegenschaftskanton .....										
	Liegenschaftsgemeinde .....										
	Strasse und Nr., Ortsbezeichnung .....										
	Liegenschaftsart	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B
1.1	(Anlage (A) /Betrieb (B)) .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Erwerbsdatum oder Baujahr .....										
1.2	Kaufpreis oder Baukosten .....										
1.3	Zusatzinvestition während der Steuerperiode .....										
1.4	Buchwert.....										
1.5	Verkehrswert .....										
1.6	Abschreibungen (während der Steuerperiode verbucht)										
1.7	Steuerwert der Vorperiode.....										
1.8	Effektiver Bruttoertrag .....										
1.9	Bruttoertrag (gemäss Mieterspiegel).....										
1.10	Andere Liegenschaftserträge .....										
1.11	Direkter Liegenschaftsaufwand .....										
1.12	Allgemeiner Verwaltungsaufwand .....										
1.13	Schuldzinsen (proportional verteilt nach Aktiven)										
2	Liegenschaftsverkäufe										
2.1	Verkaufsdatum.....										
2.2	Verkaufspreis.....										
2.3	Gestehungspreis .....										
2.4	Verkaufskosten.....										
	Liegenschaftsgewinn bzw. -verlust.....										

Die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben bezeugt:

Ort und Datum

Rechtsgültige Unterschriften der Steuerpflichtigen oder  
ihrer Bevollmächtigten