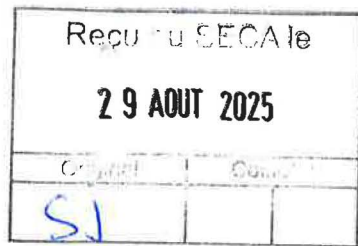




Gemeinderat



REQU le

29 AOUT 2025

A-Post

Direktion für Raumentwicklung,
Infrastruktur, Mobilität und Umwelt RIMU
Rue des Chanoines 17
1700 Fribourg

Kerzers, 28. August 2025/swa

Änderung des kantonalen Richtplans und Revision des Sachplans Materialabbau (SaM) - Stellungnahme des Gemeinderates Kerzers

Sehr geehrter Herr Staatsrat
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Gemeinderat Kerzers bedankt sich für die Möglichkeit, zu den behördenverbindlichen Änderungen des kantonalen Richtplans Stellung zu nehmen.

Senkung des kantonalen Bedarfs an Neumaterialien

Der Gemeinderat begrüsst, dass seine Eingabe zur realistischeren Einschätzung des künftigen Bedarfs an Neumaterialien berücksichtigt wurde und die Bedarfsschätzung entsprechend gesenkt worden ist.

Ergänzung eines Abstands zur Bauzone und zu Gebäudegruppen ausserhalb der Bauzone

Ebenfalls begrüsst wird die Festlegung des Mindestabstands auf 100 Meter zur Bauzone und auf 50 Meter um Gruppen von mindestens 5 Wohngebäuden ausserhalb der Bauzone.

Verstärkte Gewichtung des Beurteilungskriteriums „Gute landwirtschaftliche Böden“

Da der gesamte Perimeter „Sunnenberg“ praktisch ausschliesslich aus wertvollen Fruchtfolgeflächen besteht, begrüsst der Gemeinderat die verstärkte Gewichtung dieses Kriteriums mit einem Wert neu -10 (anstelle von zuvor -6).

Der Gemeinderat stellt fest, dass die Gesamtbenotung des Perimeters «Sunnenberg» nun von 13 auf 16 gestiegen ist. Diese Benotung stellt jedoch nach wie vor die mit Abstand schlechteste Benotung von allen als «vorrangig» qualifizierten Perimeter im Kanton ist.

Vergrösserung des vorgesehenen Perimeters in Richtung Dorf

Abschliessend weist der Gemeinderat erneut darauf hin, dass er die geplante Erweiterung des Perimeters P0224 «Sunnenberg» in Richtung Dorf nicht nachvollziehen kann. Er spricht sich klar für die Beibehaltung des Perimeters gemäss dem aktuell gültigen SaM aus dem Jahr 2011 aus.

Wir danken Ihnen für die Aufmerksamkeit, die Sie dieser Stellungnahme entgegenbringen, und stehen für Rückfragen oder weitere Auskünfte jederzeit gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse
Gemeinde Kerzers

Andrea Kaufmann


Gemeindepräsidentin



Elmar Baeriswyl


Gemeindeschreiber

Abschrift: – CMI