



Gemeindeverwaltung Tafers

Schwarzseestrasse 5
Postfach 88
1712 Tafers

Tel. 026 494 80 10

gemeinde@tafers.ch
www.tafers.ch

Geschäft Nr. 1265

1. SECALe	
27 AUG 2025	
Original	Copie
St	

Bau- und Raumplanungsamt
Chorherrengasse 17
1701 Freiburg

Tafers, 18. August 2025

**RECHTLICHES GEHÖR
ÄNDERUNGEN DES KANTONALEN RICHTPLANS UND REVISION DES SACHPLANS
MATERIALABBAU (SaM)**

Sehr geehrte Dame, sehr geehrter Herr

Wir danken Ihnen für die Möglichkeit, im Rahmen des rechtlichen Gehörs Stellung zu nehmen. Die nachfolgenden Ausführungen beziehen sich auf die verschiedenen Änderungen und in erster Linie auf die neue Auswahl der vorrangig abbaubaren Sektoren im SaM.

Neu befinden sich auf dem Gemeindegebiet von Tafers zwei Sektoren: «Beniwil» und «Guma», beide in der Ortschaft Alterswil. Über die Aufnahme des Sektors «Guma» können wir nur spekulieren. Nach wie vor ist die direkte Kommunikation mit den betroffenen Gemeinden, welche über vorrangig abbaubarer Sektoren verfügen, mangelhaft.

Für beide Sektoren gilt: Die Gemeinde Tafers ist in absehbarer Zeit nicht gewillt, diese Einzonungen in eine Materialabbauzone vorzunehmen. Wir werden die festgelegten Sektoren daher auch nicht in unsere zukünftigen Planungen berücksichtigen.

Gerne nehmen wir nun spezifisch zu den beiden Sektoren Stellung.

«Beniwil»

Wie bereits in unserem Schreiben vom August 2024 erwähnt, erachten wir den theoretischen Ansatz, bestehende Gebäude in der Darstellung eines Sektors zu berücksichtigen, in der Praxis als kaum realistisch. Es ist unwahrscheinlich, dass in den jeweiligen Sektoren sämtliche Gebäude entfernt werden können. Zudem hat der in der Praxis erforderliche Abstand zu Bauten und Strassen erhebliche Auswirkungen auf das tatsächliche Abbauvolumen. Weiter plant das Tiefbaumamt des Kantons Freiburg die Sanierung der Kantonsstrasse zwischen Tafers und Alterswil: Die Verbindungen mit den verschiedenen Gemeindestrassen werden vergrössert und angepasst, die Kantonsstrasse wird mit einem Veloweg ergänzt. Dadurch gehen weitere Flächen verloren. Zudem beschränkt das Grundwasservorkommen den Abbau wesentlich.



«Guma»

Dieser Sektor befindet sich im Naherholungsgebiet der Ortschaft Alterswil. Der Galternbach ist in vielen Abschnitten im natürlichen oder naturnahen Zustand und ist Heimat vieler Tier- und Pflanzenarten. Ein Materialabbau-Standort gefährdet diese Situation massiv. Eine mögliche Zufahrtsstrasse würde durch das Quartier an der Unterdorfstrasse führen. Gleichzeitig müssten auch die verschiedenen Strassen ausgebaut werden. Dies hätte eine erhebliche Verminderung der Lebensqualität der Anwohnenden zur Folge. Hinzu kommt, dass rein verkehrstechnisch ein Abbau für das betroffene Unternehmen kaum machbar wäre. Wie Sie zudem bereits korrekterweise erwähnt haben, erschwert das Grundwasservorkommen und der vorhandene Schiessstand, den wir übrigens erst vor kurzer Zeit saniert haben, den Abbau.

Der Abbau in beiden Sektoren wird zudem durch die Tatsache erschwert, dass es jeweils mehrere Grundeigentümer und Grundeigentümerinnen gibt. Die Diskussionen für interessierte Unternehmen werden dadurch erheblich komplizierter und werden sich über einen langen Zeitraum ausdehnen.

Aus diesen Gründen schlagen wir Ihnen vor, die beiden prioritären Sektoren «Beniwil» und «Guma» in der Ortschaft Alterswil im SaM zu streichen.

Wir bedanken uns für Ihr Verständnis und die entsprechende Berücksichtigung unserer Vorschläge. Bei Fragen steht Ihnen unser Gemeinderat Yves Bündel gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Gemeinderat Tifers


Markus Mauron
Ammann




Christa Dähler-Sturny
Gemeindeschreiberin

Kopie per E-Mail

Mehrzweckverband Sensebezirk – David Köstinger: david.koestinger@sensebezirk.ch

