



ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Service de la statistique SStat
Amt für Statistik StatA

Rue Joseph-Piller 13, 1701 Fribourg

T +41 26 305 28 23, F +41 26 305 28 28
www.fr.ch/sstat

Application RegBL

Mode d'emploi pour les communes du canton de
Fribourg

Contenu

1.	L'essentiel en bref.....	4
1.1.	Généralités	4
1.2.	Page d'accueil	5
1.2.1.	Informations générales sur les écrans.....	5
1.2.2.	Informations particulières concernant le cockpit.....	5
1.3.	Remarques importantes sur les menus et les fonctions.....	6
1.4.	Les points forts de l'application	9
1.4.1.	En général	9
1.4.2.	Pour les responsables de la construction	9
2.	Utilisation par les responsables de la construction	10
2.1.	Remarques préalables.....	10
2.2.	Projets.....	11
2.3.	Bâtiments.....	14
2.3.1.	Complétude des nouvelles constructions	15
2.3.2.	Mise à jour des transformations/rénovations et démolitions	17
3.	Etat du RegBL pour votre commune	18
4.	Export des données.....	19

1. L'essentiel en bref

1.1. Généralités

- Vous accédez à l'application RegBL via l'adresse www.housing-stat.ch.
- Vous devez, la première fois, vous inscrire **1** afin d'obtenir un profil (nom d'utilisateur et mot de passe).
- Vous entrez dans l'application par la fonction **2** <login>.

The screenshot shows the homepage of the RegBL application. At the top left is the logo of the Swiss Confederation with the text: Schweizerische Eidgenossenschaft, Confédération suisse, Confederazione Svizzera, Confederaziun svizra. At the top right is the text: BFS.admin.ch, Registre fédéral des bâtiments et des logements. Below the header is a navigation bar with links: Page d'accueil | Contact | Deutsch | Français | Italiano. The main navigation bar contains: Documentation, S'inscrire (with a red box and '1' next to it), Les pour les utilisateurs, and A propos du RegBL. The main content area is titled 'Registre fédéral des bâtiments et des logements' and contains a welcome message, a description of the application, and a list of features. On the right side, there is a 'Login' section (with a red box and '2' next to it) containing a 'Login' link, operating hours, and a 'S'inscrire' link. Below the login section is a 'Géoportail' section and a 'Contact' section.

image 1.1

- Vous obtiendrez de plus amples informations par téléphone au numéro 0800 866 600 ou par courriel à l'adresse housing-stat@bfs.admin.ch.

1.2. Page d'accueil

Lorsque vous entrez dans l'application vous vous trouvez sur la page de démarrage que l'on appelle cockpit.

The screenshot shows the 'Cockpit Rемаufens' page of the RegBL application. The page is divided into several sections:

- 1**: User information bar at the top left, including the user name '2333tacher', service number '233300 Rемаufens', and commune '2333 Rемаufens'.
- 2**: 'Changement de mot de passe' button.
- 3**: 'Logout' button.
- 4**: Language selection buttons for 'DE', 'FR', and 'IT'.
- 5**: Main navigation menu with items like 'Projet de construction', 'Bâtiment', 'Rues', 'Exploitation', 'Export des données', 'NPA & Communes', 'Gestion de l'enquête', and 'Administration'.
- 6**: 'Enregistrements avec erreurs' section containing a table of buildings with errors.
- 7**: 'Aide & Support' section with contact information for the OFS.
- 8**: 'Informations au sujet des données de l'enquête' section with a closing deadline of 31 mars 2011.
- 9**: 'Nouvelles & informations' section with a notice about the new graphical interface.

EGID	Modifié le	N° de parcelle	Statut de plausibilité
Rue (nom court)	Modifié par	N° officiel de bâtiment	
1551227	30.06.2011	29	avec erreur BAU
Rte Villageoise	2333tacher		

image 1.2

1.2.1. Informations générales sur les écrans

- **1** votre nom d'utilisateur | le numéro de votre service d'enquête et sa désignation | le numéro de votre commune et sa désignation | la source des données (celle-ci permet d'identifier dans le journal la source d'une mutation)
- **2** le bouton <Changement de mot de passe> vous permet de modifier le mot de passe vous permettant d'accéder à l'application
- **3** le bouton <Logout> vous permet de quitter l'application. Si vous quittez l'application par un autre biais, votre accès restera bloqué pendant 30 minutes
- **4** les trois fonctions <DE> ; <FR> ; <IT> vous permettent de changer la langue pendant votre session de travail. Si la langue programmée n'est pas celle que vous utilisez quotidiennement, il est possible de la changer en contactant l'OFS soit par téléphone au numéro 0800 866 600 ou par courriel à l'adresse baustatistik@bfs.admin.ch
- **5** menus de l'application expliqués dans le chapitre 1.3

1.2.2. Informations particulières concernant le cockpit

- **6** une liste de **12** premiers bâtiments avec erreurs s'affichent par défaut. Vous pouvez les corriger à partir de cette liste. Vous accédez à la liste complète par le lien [> Afficher tous les bâtiments avec erreurs](#).
- **7** vous trouvez là les informations pour joindre l'OFS
- **8** vous trouvez là les informations concernant le relevé des données de l'enquête en cours
- **9** les communications telles que d'éventuelles mises hors service de l'application sont annoncées à cet endroit

1.3. Remarques importantes sur les menus et les fonctions

La structure principale des différents menus est expliquée ici sur la base d'un exemple d'écran bâtiment.

- Dans chaque menu il est possible de faire une recherche (1 simple ou 2 sur des critères plus précis). Une fois les critères introduits, il faut appuyer sur le bouton 3 <Rechercher>.

image 1.3.1

- Si la recherche donne plusieurs résultats, une liste apparaît. Vous pouvez accéder à l'objet recherché, en cliquant sur l'EGID, le bouton 4 <🔍> ou le lien nommé **Détail**

EGID	Rue (nom court)	N° d'entrée	NPA	Lieu	N° officiel de bâtiment	Secteur RF	Statut de plausibilité	N° OFS	Créé le	Modifié le	Pr. de constr. : EPROID	Description
1526671	Place de la Gare	3a	1700	Fribourg	0	7619	sans erreur	2196	29.11.2001	15.12.2010	quality	Détail
1524540	Place de la Gare	5	1700	Fribourg	0	7350	sans erreur	2196	29.11.2001	15.12.2010	quality	Détail
1524541	Place de la Gare	15	1700	Fribourg	0	7350	sans erreur	2196	29.11.2001	15.12.2010	quality	Détail

image 1.3.2

Lorsqu'un objet est sélectionné, des boutons permettent les opérations suivantes :

- **1** <Imprimer> (pour obtenir un document sous forme pdf)
- La fonction **2** <Effacer> permet d'effacer une saisie erronée. Il ne faut pas la confondre avec :
 - Le statut annulé pour un bâtiment – qui garde la trace d'un bâtiment saisi qui a réellement été annulé.
 - Le statut démoli pour un bâtiment – qui garde la trace d'un bâtiment ayant existé et qui a été démoli par l'homme ou par cause naturelle.
 - Vous pouvez effacer un objet dans les 72 heures après l'avoir saisi dans l'application. Passé ce délai, la demande d'effacement de l'objet envoie un message à l'OFS. L'effacement de l'objet est effectué par les soins de l'OFS après certaines vérifications.
- **3** <Tester> (fait passer l'objet par les règles de qualité de l'application).
- La fonction **4** <Modifier> permet de modifier un objet existant dans le RegBL. Cette fonction doit être activée pour effectuer une modification sinon l'affichage se fait de manière automatique sur un mode de consultation et non de saisie.
- Le lien **5** <liste> permet de revenir au résultat de la recherche précédemment faite.
- Les liens **6** <bâtiment précédent> et <bâtiment suivant> permettent d'avancer et de reculer dans la liste (paging)

BFS.admin.ch

Registre fédéral des bâtiments et des logements

Utilisateur: 0000test | Service d'enquête: 645800 Ville de Neuchâtel | Commune: 6458 Neuchâtel | Source de données: Commune

DE | FR | IT

Changement de mot de passe Logout

Projet de construction
Bâtiment
Rues
Exploitation
Export des données
NPA & Communes

Gesti 6 Enquêt 5 Adm 6 ion

[< bâtiment précédent](#)
[liste](#)
[bâtiment suivant >](#)

Bâtiment - consultation

Imprimer
Effacer
Tester
Modifier

1 2 3 4

Statut & Contrôle de la qualité

Créé le 29.11.2001 - 11:19
Créé par
Modifié le 04.05.2011 - 10:09
Modifié par 0000test
Statut de plausibilité sans erreur

Numéro	Désactiver	Message de qualité	Catégorie	Statut de l'erreur

Projet de construction

EPROID	N° de dossier	Description	N° de parcelle	Statut du projet	Statut de plausibilité
Le bâtiment n'est pas lié à un projet de construction					

Bâtiment

EGID 9051164 Nom officiel de la commune 6458 Neuchâtel Canton NE

Adresse

Id. d'entrée	Rue et no d'entrée	NPA et lieu	Code d'adresse officiel
0	Espace de l'Europe, 10	2000, Neuchâtel	3072001000

Données de base

N° officiel de bâtiment
Nom du bâtiment
Secteur RF 0 N° de parcelle 114484 GEGRID

Dates

Statut du bâtiment existant
Année de construction 2010 Mois de construction 0 Époque de construction 2006-2010
Année de rénovation
Année de démolition

Description du bâtiment

Catégorie de bâtiment Maison à plus. logements Classe de bâtiment 1122 Maison à 3+ logements
Nbre de niveaux 3 Surface du bâtiment 200 m² Maison en terrasses
Nbre de pièces d'hab. indépendantes Nbre de logements 6

Energie

Système de chauffage Chauffage central, un log. Agents énergétiques pour chauffage mazout Eau chaude Oui Agents énergétiques pour eau chaude Capteur solaire

Lieu du bâtiment

Coordonnées du bâtiment

Coord. X Coord. Y
Provenance 905 OFS Statut 299 coord. manquant

Codes locaux

Champ 1 Champ 2
Champ 3 Champ 4

Personne de contact

Données auxiliaires

Assurance Canton Code RFP 1990
Estimation Commune Code RFP 2000
Mensuration Application BAU

Informations sur l'état des logements

Etat des logements vérifié Non Nbre de logements 6 Nbre de logements RFP 90 Nbre de boîtes aux lettres 1 Statut de l'état des logements Selon service officiel

Entrée(s) du bâtiment

Id. d'entrée	Rue	N° d'entrée	NPA	Nom du lieu	Statut	Code d'adresse officiel	Statut de plus.	Coord. E	Coord. N
0	Espace de l'Europe	10	2000	Neuchâtel	existant	3072001000	sans erreur	-	-

EWID	N° physique	N° admin.	Nbre de pièces	Surface (en m²)	Etage	Situation	Affectation	Type de cuisine	Statut du logement	Statut de plausibilité	Année d'achèvement	Année d'élimination
1	-	1	3	90	Rez-de-chaussée	-	occupé en permanence	Cuisine	existant	sans erreur		
2	-	2	3	90	Rez-de-chaussée	-	occupé en permanence	Cuisine	existant	sans erreur		
3	-	101	2	60	1er étage	-	occupé en permanence	Cuisine	existant	sans erreur		
4	-	102	2	60	1er étage	-	occupé en permanence	Cuisine	existant	sans erreur		
5	-	103	2	60	1er étage	-	occupé en permanence	Cuisine	existant	sans erreur		
6	-	201	6	220	2e, sur plus. étages	-	occupé en permanence	Cuisine	existant	sans erreur		

Imprimer
Effacer
Tester
Modifier

[< bâtiment précédent](#)
[liste](#)
[bâtiment suivant >](#)

image 1.3.3

1.4. Les points forts de l'application

Quelques fonctionnalités sont présentées ici. Elles vous permettront de gagner un temps précieux lors de la saisie de vos données.

1.4.1. En général

- Les informations bâtiments, entrées et logements sont visibles sur un seul écran y compris les messages d'erreurs (voir image 1.3.3).
- Lorsqu'un bâtiment est sélectionné, on peut consulter sur le même écran l'ensemble des données du bâtiment ainsi que son/ses entrée(s) et son/ses logement(s).

1.4.2. Pour les responsables de la construction

- Affichage des erreurs : les champs concernés par les messages d'erreurs s'affichent sur un fond rouge **1**. Lorsque le message de qualité erroné est sélectionné, il s'affiche sur un fond rouge et le champ concerné est encadré par un trait rouge **2**.

Statut & Contrôle de la qualité

Créé le	Créé par	Modifié le	Modifié par	Statut de plausibilité	Número	Désacti	Message de qualité	Catégorie	Statut de l'erreur
16.09.2008 - 11:48	usace_865	24.06.2011 - 12:07	10titem	avec erreur BAU/ADR	VG12	<input type="checkbox"/>	Le nombre de niveaux manque. A compléter.	BAU	en suspens
					VG13	<input type="checkbox"/>	L'indication concernant le système de chauffage manque. A compléter.	MISS	en suspens
					VG14	<input type="checkbox"/>	L'indication concernant l'agent énergétique du chauffage manque. A compléter.	MISS	en suspens
					VG15	<input type="checkbox"/>	La donnée concernant l'eau chaude manque. A compléter.	MISS	en suspens
					VD02	<input type="checkbox"/>	Le numéro d'entrée du bâtiment manque. A compléter.	ADR	en suspens

Projet de construction

EPROID: [] N° de dossier: [] Description: [] N° de parcelle: [] Statut du projet: [] Statut de plausibilité: []

Bâtiment

EGD: [] Nom officiel de la commune: [] Canton: []

Adresse

Id. d'entrée: [] Rue et no d'entrée: [] NPA et lieu: [] Code d'adresse officiel: []

Données de base

N° officiel de bâtiment: [] Nom du bâtiment: []

Secteur RF: [] N° de parcelle: [] GÉGRID: []

Dates

Statut du bâtiment: []

Année de construction: [] Mois de construction: [] Époque de construction: []

Année de rénovation: [] Époque de rénovation: []

Année de démolition: []

Description du bâtiment

Catégorie de bâtiment: [] Classe de bâtiment: []

Maison avec usage annexe: [] 1110 Maison individuelle

Nbre de niveaux: [] Surface du bâtiment: [] m²

Maison en terrasses: [] Non

Nbre de pièces d'habit. indépendantes: []

Nbre de logements: [] 1

Energie

Système de chauffage: [] Agents énergétiques pour chauffage: [] Eau chaude: [] Agents énergétiques pour eau chaude: []

image 1.4.2.1

- Les messages de qualité eux-mêmes sont affichés sur un champ de couleurs différentes selon qu'ils concernent **3** un bâtiment (bleu), **4** une adresse (jaune) ou **5** un logement (vert)

Statut & Contrôle de la qualité

Créé le	Créé par	Modifié le	Modifié par	Statut de plausibilité	Número	Désactiver	Message de qualité	Catégorie	Statut de l'erreur
29.11.2001 - 11:19		14.06.2011 - 16:14	2160margueronv	avec erreur BAU/ADR	PG33	<input checked="" type="checkbox"/>	Bâtiment d'habitation / de fortune avec entrées secondaires. A vérifier.	ADR	confirmé
					PD01	<input type="checkbox"/>	Plusieurs bâtiments ont la même adresse. A vérifier ou indiquez le nom du bâtiment.	ADR	en suspens
					PD01	<input type="checkbox"/>	Plusieurs bâtiments ont la même adresse. A vérifier ou indiquez le nom du bâtiment.	ADR	en suspens
					VW05	<input type="checkbox"/>	Le nombre de pièces manque. A compléter.	BAU	en suspens

image 1.4.2.2

- Avec la fonction **6** < Sauvegarder et Tester >, toutes les données saisies sont testées automatiquement.
- Il est possible de dupliquer un bâtiment ou un logement grâce au bouton **7**.

Entrée(s) du bâtiment

Id. d'entrée	Rue (nom court)	N° d'entrée	NPA	Nom du lieu	Statut	Code d'adresse officiel	Statut de plaus.	Coord. E	Coord. N
0	Rte de la Lovatoire	15	1690	Lussy FR	existant	-	avec erreur BAU/ADR	-	-

EVID N° physique	N° admin.	Nombre de pièces	Surface (en m²)	Etage	Situation	Affectation	Type de cuisine	Statut du logement	Statut de plausibilité	Année d'achèvement	Année d'élimination
1	-	5	100	REZ, sur plus. étages	-	occupé en permanence	Cuisine	existant	sans erreur	1999	-

6 Sauvegarder & Tester **7** Saisir un nouveau logement

image 1.4.2.3

- Des logements attribués par erreur à une entrée du bâtiment donné peuvent être déplacés vers l'entrée du bâtiment correct sans passer par un effacement et une nouvelle saisie grâce au bouton **8**.
- Vous pouvez effacer un objet dans les 72 heures après l'avoir saisi dans l'application grâce au bouton **9**. Passé ce délai, la demande d'effacement de l'objet envoie un message à l'OFS. L'effacement de l'objet est effectué par les soins de l'OFS après certaines vérifications

Entrée(s) du bâtiment

Id. d'entrée	Rue (nom court)	N° d'entrée	NPA	Nom du lieu	Statut	Code d'adresse officiel	Statut de plaus.	Coord. E	Coord. N
0	Rte de la Lovatoire	15	1690	Lussy FR	existant	-	avec erreur BAU/ADR	-	-

EVID N° physique	N° admin.	Nombre de pièces	Surface (en m²)	Etage	Situation	Affectation	Type de cuisine	Statut du logement	Statut de plausibilité	Année d'achèvement	Année d'élimination
1	-	5	100	REZ, sur plus. étages	-	occupé en permanence	Cuisine	existant	sans erreur	1999	-

8 Saisir un nouveau logement **9** Effacer

image 1.4.2.4

2. Utilisation par les responsables de la construction

2.1. Remarques préalables

- La mise à jour des bâtiments et la saisie des logements sont à faire de manière continue en fonction de l'avancement des travaux
- Nous vous recommandons de saisir les logements au plus tôt dès le début des travaux et au plus tard au moment de la fin de la construction du bâtiment (même si le projet n'est, dans son ensemble, pas terminé)
- Lorsqu'un objet est saisi, il faut presser le bouton **1** <Sauvegarder et tester> pour l'enregistrer dans l'application, ce qui permet de s'assurer que l'objet est saisi correctement.
- S'il contient des erreurs, une liste s'affiche dans le bloc **2 Statut & Contrôle de la qualité** (en bleu pour un bâtiment, en jaune pour une adresse ou en vert pour un logement). Les champs concernés par les messages d'erreurs sont marqués en rouge.

Bâtiment - modification

1 Sauvegarder & Tester

2 Statut & Contrôle de la qualité

N°	Désactiver	Message de qualité	Catégorie	Statut de l'erreur
VG13		L'indication concernant le système de chauffage manque. A compléter.	MIS	en suspens
VG14		L'indication concernant l'agent énergétique du chauffage manque. A compléter.	MIS	en suspens
VG19		L'indication concernant l'agent énergétique de l'eau chaude manque. A compléter.	MIS	en suspens
VW05		Le nombre de pièces manque. A compléter.	BAU	en suspens
VW05		Le nombre de pièces manque. A compléter.	BAU	en suspens

image 2.1.1

- Si des messages de qualité apparaissent dans le bloc **2 Statut & Contrôle de la qualité**, cliquez sur le bouton **3 <Modifier>**, apportez les modifications nécessaires et appuyez sur le bouton **1 <Sauvegarder et tester>**
- Recommencez l'opération jusqu'à ce que le caractère **4 «Statut de plausibilité»** affiche l'information : « **sans erreur** ».



image 2.1.2

2.2. Projets

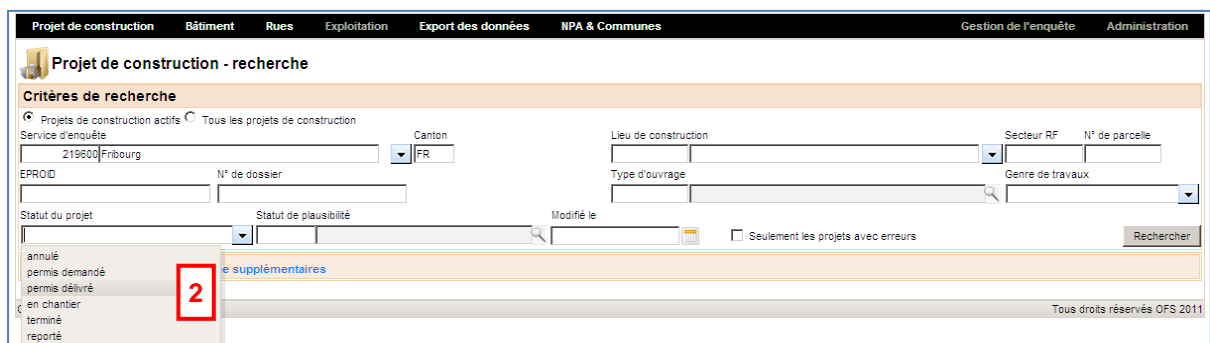
Tous les projets sont saisis par le Service de la statistique du canton au moment où le permis de construire est délivré. Les communes fribourgeoises ont eu le choix quant au mode de transmission des dates effectives de début et de fin des travaux pour les enquêtes trimestrielles de la construction.

Certaines communes ont choisi de garder le mode papier pour la transmission de ces dates. Elles doivent compléter et retourner, dans les délais demandés par le service de la statistique (SStat), une liste papier. Elles doivent compléter en parallèle les données des bâtiments et des logements dans le RegBL et veiller à ce qu'ils soient sans erreur. Le SStat saisit les dates dans le RegBL et fait la clôture trimestrielle de la construction pour ces communes.

D'autres communes ont choisi de saisir elle-même dans le RegBL les dates effectives de début et de fin de chantier. Elles doivent par la même occasion compléter les données des bâtiments et des logements dans le RegBL et veiller à ce qu'ils soient sans erreur. Ces communes informent le SStat dès qu'elles ont terminé. Le SStat fait la clôture trimestrielle de la construction pour ces communes.

2.2.1. Dates effectives de début des travaux

- Rechercher tous les projets autorisés n'ayant pas de date de début des travaux (permis délivré)



- Cliquer sur **1** <Détail> pour accéder aux données du projet

Projet de construction - recherche

Critères de recherche

Projets de construction actifs Tous les projets de construction

Service d'enquête: 219600 | Canton: FR

Statut du projet: permis délivré

Résultat de la recherche

EPROID	N° de dossier	Suffixe	Description	N° de parcelle	Secteur RF	Statut du projet	Statut de plausibilité	Service d'enquête	Créé le	Modifié le	Modifié par
127459	2007027310	0	Schiffenen 16 FW Finanz AG	8143	0	permis délivré	avec erreur BAU	219600	05.02.2009	08.04.2011	user_admin
190673259	2009025210	0	R. Nicolas Chenaux 3 Rosset Gérald	10056	0	permis délivré	avec erreur BAU	219600	08.07.2009	07.04.2011	frdroxii
191075206	2010008410	0	Av. Moléson 19 Ijviv.ch Sàrl	16130	0	permis délivré	avec erreur BAU	219600	11.05.2010	08.04.2011	10monneyd

- Indiquer les dates effectives de début de travaux **2** pour tous les projets ayant commencé
- Compléter les données du ou des bâtiments et du et des logements liés **3**
- Passer d'un projet à l'autre ou revenir à la liste à l'aide du bouton **4**

Projet de construction - consultation

Statut & Contrôle de la qualité

Service d'enquête: 219600 | Canton: FR

Projet de construction

Données de base

EPROID: 191512489 | N° de dossier: 1110141 | Suffixe: 0

Emplacement

Lieu de construction: 2196 | Fribourg

Secteur RF: 0 | N° de parcelle: 17271

Maître d'ouvrage

Type de maître d'ouvrage: 6161 | Particulier

Description du projet de construction

Genre de construction: Bâtiment | Type d'ouvrage: 6273 | Maisons à plus. log. | Genre de travaux: Transfo/ agrand./rénov. | Assiette du bdt. modifiée: Non

Dates

Demande de permis: 01.03.2011

Permis de constr. déli: 19.07.2011

Début des travaux: **2**

Fin des travaux: **2**

Statut du projet: permis délivré

Nouvelles constructions

	Total	Terminé
Nombre de nouveaux logements	0	0
Nombre de bâtiments avec usage d'habitation	0	0
Nombre de bâtiments sans usage d'habitation	0	0

Coûts (en milliers de francs)

Coût total	30'000 Frs.
Réalisés avant 2011	0'000 Frs.
Réalisés en 2011	1'000 Frs.
Planifiés en 2012	1'000 Frs.
Planifiés après 2012	1'000 Frs.

Bâtiments & Logements liés

Egid	N° officiel de bâtiment	Rue (nom court)	N° d'entrée	NPA	Lieu	Statut du bâtiment	Statut de plausibilité	Créé le	Créé par	Modifié le	Modifié par
wohnungen	1523376	Pl. du Petit-Saint-Jean	8	1700	Fribourg	existant	sans erreur	29.11.2001	19.08.2011	19.08.2011	gevotes6681

4 (button) **5** (button) **6** (button)

- Tester **5** et corriger à l'aide du bouton **6** <Modifier> les données du ou des bâtiments et du ou des logements liés au projet jusqu'à ce qu'elles soient sans erreur

2.2.2. Dates effectives de fin des travaux

- Rechercher tous les projets autorisés ayant une date de début des travaux (en chantier)

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Registre fédéral des bâtiments et des logements

Utilisateur: 10titem | Service d'enquête: 206600 Chapelle (Glâne) | Commune: 2066 Chapelle (Glâne) | Source de données: BAU Dépouillement

Page de démarrage

Changement de mot de passe | Logout

DE | FR | IT

Projet de construction | Bâtiment | Rues | Exploitation | Export des données | NPA & Communes

Gestion de l'enquête | Administration

Rechercher un projet

Saisir un nouveau projet

Clotûre du relevé des données

Aucun enregistrement trouvé

> Afficher tous les projets avec erreurs

Saisir un nouveau projet | Rechercher un projet

Aide & Support

Pour toute question, vous pouvez nous contacter par téléphone au numéro Hotline: 0800 866 600 ou par courriel à l'adresse housino-stat@bfs.admin.ch

Il existe également une [Boîte aux lettres pour vos questions, suggestions, souhaits, etc.](#)

Office fédéral de la statistique

Projet de construction - recherche

Critères de recherche

Projets de construction actifs | Tous les projets de construction

Service d'enquête: 219600 Fribourg | Canton: FR

Lieu de construction | Secteur RF | N° de parcelle

EPROID | N° de dossier | Type d'ouvrage | Genre de travail

Statut du projet | Statut de plausibilité | Modifié le

annulé | permis demandé | permis délivré | en chantier | terminé | reporté

Rechercher

Tous droits réservés OFS 2011

- Cliquer sur 4 <Détail> pour accéder aux données du projet

Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Registre fédéral des bâtiments et des logements

Utilisateur: 10titem | Service d'enquête: 219600 Fribourg | Commune: 2196 Fribourg | Source de données: BAU Dépouillement

Page de démarrage

Changement de mot de passe | Logout

DE | FR | IT

Projet de construction | Bâtiment | Rues | Exploitation | Export des données | NPA & Communes

Gestion de l'enquête | Administration

Projet de construction - recherche

Critères de recherche

Projets de construction actifs | Tous les projets de construction

Service d'enquête: 219600 Fribourg | Canton: FR

Lieu de construction | Secteur RF | N° de parcelle

EPROID | N° de dossier | Type d'ouvrage | Genre de travail

Statut du projet: baubegonnen | Statut de plausibilité | Modifié le

Rechercher

Montrer les critères de recherche supplémentaires

Résultat de la recherche

EPROID	N° de dossier	Suffixe	Description	N° de parcelle	Secteur RF	Statut du projet	Statut de plausibilité	Service d'enquête	Créé le	Modifié le	
127322	2004067010	0	Place Jean-Tinguely 3 - Ville Fribourg	7818	0	en chantier	sans erreur	219600	05.02.2009	16.09.2011	Détail
Montrer bâtiments et logements											
127473	2008050810	0	Grand'Rue 17 CP Mobilier ch	17116	0	en chantier	sans erreur	219600	05.02.2009	25.02.2011	Détail
Montrer bâtiments et logements											
1050130	2008071512	0	Criblet 8 Bardy Jacques	16236	0	en chantier	sans erreur	219600	05.02.2009	15.12.2010	Détail
Montrer bâtiments et logements											

- Indiquer les dates effectives de fin de travaux **5** pour tous les projets terminés
- Compléter les données du ou des bâtiments et du ou des logements liés **6**
- Passer d'un projet à l'autre ou revenir à la liste à l'aide du bouton **7**

- Tester **8** et corriger à l'aide du bouton **9** <Modifier> les données du ou des bâtiments et du ou des logements liés au projet jusqu'à ce qu'elles soient sans erreur

2.2.3. Clôture trimestrielle de l'enquête de la construction

Le SStat procède à la clôture trimestrielle de l'enquête de la construction, dès que la commune l'informe (par courriel, téléphone, ou lettre) que toutes les dates effectives de début et de fin de travaux sont saisies dans le RegBL et que tous les bâtiments et logements sont sans erreur.

2.3. Bâtiments

Tous les bâtiments à usage d'habitation doivent obligatoirement être saisis dans le RegBL. L'OFS recommande de saisir tous les bâtiments, quel que soit leur usage.

La description ci-après part de l'idée qu'un projet est déjà dans le RegBL et que vous devez mettre à jour le bâtiment ou saisir les nouveaux logements liés à ce projet. Si aucun bâtiment s'y rapportant n'est saisi, vous devez prendre contact avec le Service de la statistique du canton.

2.3.1. Complétude des nouvelles constructions

Les communes doivent compléter les bâtiments et créer ou compléter les logements saisis au plus tard au moment de la fin de la construction du bâtiment.

En haut de la page, vous trouvez les informations relatives au bâtiment (énergie de chauffage, coordonnées, etc.). Pour modifier des bâtiments il faut cliquer sur le bouton **1** <Modifier>. En bas de la page du bâtiment, vous trouvez les informations relatives aux logements. Vous pouvez saisir un nouveau logement ou le dupliquer (tous les caractères seront reportés à l'exception des caractères « numéro physique », « numéro administratif » et « situation sur l'étage »)

Lorsqu'une construction est terminée, il faut modifier et compléter les champs suivants :

- modifier **1** <Statut du bâtiment> et mettre <existant>
- indiquer **2** <Année de construction>, ainsi que **3** <mois de construction>, de l'achèvement des travaux.

Dates				Description du bâtiment	
Statut du bâtiment	existant 1			Catégorie de bâtiment	Classe de bâtiment
Année de construction	2010	Mois de construction	12 3	Maison individuelle	1110 Maison individuelle
Année de rénovation		de rénovation		Nbre de niveaux	Surface du bâtiment
Année de démolition				2	m²
				Maison en terrasses	Nbre de pièces d'habit. indépendantes
				Non	
					Nbre de logements
					1

image 2.3.1

- modifier **4** <Statut du logement> et mettre <existant>

Entrée(s) du bâtiment

Pas trouvé la rue ?

Id. d'entrée	Rue (nom court)	N° d'entrée	NPA	Nom du lieu	Statut	Code d'adresse officiel	Statut de plaus.	Coord. E	Coord. N
0	Au Village	328	1646	Echarliens	en construction	110010032800	sans erreur	-	-

EWD	N° physique	N° admin.	Nbre de pièces	Surface (en m²)	Etage	Situation	Affectation	Type de cuisine	Statut du logement	Statut de plausibilité	Année d'achèvement	Année d'élimination
1	A02		2	111	Rez-de-chau	Nord-est	occupé en per	Cuisine	en construction	4		
2	A01		4	236	Rez-de-chau	Sud-ouest	occupé en per	Cuisine	en projet en construction existant éliminé			
3	A13		2	79	1er étage	Nord-est	occupé en per	Cuisine				
5	A12		3	104	1er étage	Sud-est	occupé en per	Cuisine				
4	A11		4	125	1er étage	Sud-ouest	occupé en per	Cuisine				
6	A21		5	166	2e étage	Nord-ouest	occupé en per	Cuisine				
7	A22		5	154	2e étage	Sud-est	occupé en per	Cuisine				

Saisir un nouveau logement
Saisir une nouvelle entrée

Sauvegarder & Tester Annuler

image 2.3.2

- Lorsque tous les logements sont saisis et complétés, il faut modifier **5** <Etat des logements vérifié> et mettre <oui>

Informations sur l'état des logements

Etat des logements vérifié: Oui (5)

Nbre de logements: 3

Nbre de logements RFP 90: 2

Nbre de boîtes aux lettres: 2

Statut de l'état des logements: Selon service officiel

N° d'entrée	NPA	Nom du lieu	Statut	Code d'adresse officiel	Statut de plaus.	Coord. E	Coord. N
18	1617	Remaufens	existant	-	sans erreur	-	-

N° d'entrée	N° admin.	Nbre de pièces	Surface (en m²)	Etage	Situation	Affectation	Type de cuisine	Statut du logement	Statut de plausibilité	Année d'achèvement	Année d'élimination
		4	130	Rez-de-chau		occupé en per	Cuisine	existant	sans erreur		
		3	90	1er étage		occupé en per	Cuisine	existant	sans erreur		
		3	100	1er sous-sol		occupé en per	Cuisine	existant	sans erreur		

Saisir un nouveau logement
Saisir une nouvelle entrée

Sauvegarder & Tester Annuler

image 2.3.3

2.3.2. Mise à jour des transformations/rénovations et démolitions

Toutes les transformations entraînant une modification du bâtiment ou des logements, comme par exemple un changement de système de chauffage, la fusion de logements ou une variation du nombre de pièces, etc., doivent être saisies.

- Pour modifier les données d'un bâtiment (ou d'une entrée ou d'un logement), l'accès se fait à partir du menu bâtiment **1**, cherchez puis sélectionnez le bâtiment concerné **2** **Détail**.

The screenshot shows the search interface of the Swiss Building Register. The 'Bâtiment' menu is highlighted with a red box labeled '1'. The search results table shows three entries, with the second entry 'Villa C Racine Développement' highlighted and its 'Détail' link circled in red with a '2'.

EGID	Rue (nom court)	N° d'entrée	NPA	Lieu	N° officiel de bâtiment	Secteur RF	Statut de plausibilité	N° OFS	Créé le	Modifié le	Pr. de constr. : EPROID	Description	Détail
190197545	Le Dally	942	1628	Vuadens	0	1234	sans erreur	2160	16.06.2009	01.06.2011	190670492	Villa E PHG villas	Détail
190327128	Le Rialet		1628	Vuadens	0	1279	sans erreur	2160	09.04.2010	14.06.2011	191034027	Villa C Racine Développement	2 Détail
190327108	Le Rialet		1628	Vuadens	0	1279	sans erreur	2160	09.04.2010	05.05.2011	191034005	Villa B Racine Développement SA	Détail

image 2.3.2.1

- Dans le champ **3** «Année de rénovation», il faut indiquer l'année à laquelle les travaux de rénovation ont été terminés.

The screenshot shows the 'Description du bâtiment' form. The 'Année de rénovation' field is highlighted with a red box labeled '3'.

Dates				Description du bâtiment			
Statut du bâtiment	existant			Catégorie de bâtiment	Maison avec usage annexe		
Année de construction	Mois de construction	Époque de construction	Avant 1919	Classe de bâtiment	1110 Maison individuelle		
Année de rénovation	2011	Époque de rénovation	2011-2015	Nbre de niveaux	Surface du bâtiment	Maison en terrasses	Nbre de pièces d'habit. indépendantes
Année de démolition				2	m²	Non	1

image 2.3.2.2

- Pour saisir un nouveau logement il faut sélectionner le détail du bâtiment concerné, cliquer sur le bouton <Modifier> puis sur **4** <Saisir un nouveau logement>.

The screenshot shows the 'Entrée(s) du bâtiment' form. The 'Saisir un nouveau logement' button is highlighted with a red box labeled '4'.

Id. d'entrée	Rue (nom court)	N° d'entrée	NPA	Nom du lieu	Statut	Code d'adresse officiel	Statut de plaus.	Coord. E	Coord. N			
0	Le Dally	168	1628	Vuadens	existant	-	sans erreur	-	-			
Pas trouvé la rue ?												
EVID	N° physique	N° admin.	Nbre de pièces	Surface (en m²)	Etage	Situation	Affectation	Type de cuisine	Statut du logement	Statut de plausibilité	Année d'achèvement	Année d'élimination
1			5	90	REZ, sur plus		occupé en per	Cuisine	existant	sans erreur	2011	

image 2.3.2.2

3. Etat du RegBL pour votre commune

Vous devez régulièrement vérifier la qualité des données de votre commune à l'aide du bouton **1**.



image 3.1

Après avoir cliqué sur **2** (signe ±) devant <Statistiques>, les valeurs et seuils de tolérance de l'OFS pour les différents types d'erreur sont visibles.

2 Statistiques

Nombre de bâtiments, de logements et d'entrées selon leur statut

	Bâtiments	Logements	Entrées
En projet	11	12	
En chantier	8	3	
Existant	563	842	627
Démoli			
Total	587	866	627

Proportion des bâtiments non testés (seulement les bâtiments existants)

Bâtiments non testés: 0 / 0.0 %

Proportion des bâtiments avec plus de 3 logements par étage (seulement les bâtiments existants)

Bâtiments complexes: 0 / 0.0 % (Recommandation OFS: numérotation physique des logements)

Proportion des bâtiments selon leur catégorie d'erreur (seulement les bâtiments existants)

Catégorie	Valeur	Exigence OFS
Avec erreur BAU/ADR (115)	0.0 %	Exigence OFS: au maximum 1% d'erreurs
Avec erreur BAU (114)	0.0 %	Exigence OFS: au maximum 2% d'erreurs
Sans erreur BAU (G+W)	0.0 %	
Sans erreur BAU (MISS)	1.0 %	
Sans erreur	99.0 %	Recommandation OFS: au minimum 95% de bâtiments sans erreur

Proportion des bâtiments selon la qualité de l'état des logements (seulement les bâtiments existants)

Etat	Valeur	Exigence OFS
Etat des logements dans le bâtiment conforme/contrôlé	99.2 %	
Etat des logements dans le bâtiment douteux	0.8 %	Exigence OFS: au maximum 2% douteux

Proportion des bâtiments selon le statut de l'état des logements (seulement les bâtiments existants)

Statut	Valeur	Statut	Valeur
Selon état initial OFS	6.5 %	Selon service officiel	10.7 %
Identique RFP90	15.4 %	Identique RFP90 et service officiel	0.7 %
Identique à la Poste	14.5 %	Identique Poste et service officiel	12.0 %
Identique Poste et RFP90	38.4 %	Identique Poste, service officiel et RFP90	1.8 %

image 3.2

4. Export des données

Il est possible d'exporter les données sur les bâtiments et logements pour vos démarches administratives.

Dans le menu **1** [Export des données], sélectionnez à l'aide des puces **0** ce que vous souhaitez exporter puis appuyez sur le bouton **2** <Exécuter>. Après quelques secondes ou minutes (selon la taille de la commune) vous pouvez cliquer sur le bouton **3** <Actualiser> et un lien **4** s'affiche dans lequel vous trouvez un fichier zip.

The screenshot shows the 'Export des données' page of the Swiss Building and Housing Register (RegBL). The interface includes a navigation menu with 'Export des données' highlighted (1). Below the menu, there are several sections for filtering data: 'Projets de construction', 'Par service d'enquête', 'Par commune', and 'Par NPA'. The 'Bâtiments/Logements' section is selected (0), with 'Bâtiments' checked and 'Export type E (incl. logements)' selected (0). The 'Adresses' section has 'EGID + Adresses' selected (0). The 'Format' section has 'Spécification 2007' selected (0). A table titled 'Fichiers à disposition' shows two files: '34370_exportgwr_20110627100646.zip' and '34370_exportgwr_20110627101938.zip', both 72 KB and dated 27.06.2011. The first file is highlighted (4). The 'Exécuter' button is highlighted (2) and the 'Actualiser' button is highlighted (3).

image 4.1

Sélectionner le fichier à télécharger, contrôler la date et l'heure s'il y a plusieurs fichiers, et l'enregistrer selon la procédure remise par votre fournisseur.

En ouvrant ce fichier .zip, vous trouvez un document de type LOG qui vous donne les informations sur le nombre d'enregistrements. Cela peut vous servir de contrôle.