

NAME DES EIGENTÜMERS: \_\_\_\_\_

ADRESSE DES GEBÄUDES: \_\_\_\_\_

## INDIVIDUELLE LAGE

**0 - 18** Gemeindeantrag

### ENTFERNUNGEN

#### A) Entfernung zum nächstgelegenen Lebensmittelgeschäft (Laden)

10	
8	
6	
4	
2	
0	

Bis zu 500 m  
 von 500 m bis 1000 m  
 von 1000 m bis 1500 m  
 von 1500 m bis 2000 m  
 von 2000 m bis 3000 m  
 mehr als 3000 m

#### B) Entfernung zur nächstgelegenen öffentlichen Verkehrshaltestelle (Bus oder Bahn)

8	
6	
4	
2	
1	
0	

Bis zu 500 m  
 von 500 m bis 1000 m  
 von 1000 m bis 1500 m  
 von 1500 m bis 2000 m  
 von 2000 m bis 3000 m  
 mehr als 3000 m

**1 - 4**

### ZUFAHRTSWEG ZUR LIEGENSCHAFT (Gemeinde-Zufahrtsstrasse)

4	
3	
2	
1	

Mehr oder weniger flach  
 Starkes Gefälle (mehr als 10%)  
 Nicht geteerte Strasse  
 Keine befahrbare Zufahrt

**0 - 4**

### AUSBAU DER ZUFAHRT ZUR LIEGENSCHAFT

4	
3	
2	
2	
1	
0	

Trottoir oder Sackgasse inkl. Strassenbeleuchtung  
 Gelbe Fussgängerlinie inkl. Strassenbeleuchtung  
 Nur Strassenbeleuchtung  
 Trottoir oder Sackgasse (ohne Beleuchtung)  
 Gelbe Fussgängerlinie (ohne Beleuchtung)  
 Ohne diese Ausbauten

**4 - 12**

### GRUNDSTÜCKGRÖSSE (inkl. Bauten)

12	
10	
8	
6	
4	

Mehr als 1500 m<sup>2</sup>  
 von 1101 m<sup>2</sup> bis 1500 m<sup>2</sup>  
 von 901 m<sup>2</sup> bis 1100 m<sup>2</sup>  
 von 701 m<sup>2</sup> bis 900 m<sup>2</sup>  
 bis zu 700 m<sup>2</sup>

**2 - 8** Gemeindeantrag

### ZONENBEZEICHNUNG

8	
6	
4	
2	

Wohnquartier  
 Gemischtes Quartier (Landwirtschaft, Gewerbezone)  
 Industrie-Zone  
 Zonenfremd (Bauverbot), abseits von Ortschaften

**0 - 6**

### BESONNUNG (EXPOSITION)

6	
3	
0	

Gut  
 Normal (morgens oder nachmittags)  
 Schlecht

**0 - 20**

### IMMISSIONEN

#### A) Lärm

12	
9	
6	
3	
0	

Keine oder wenig Lärmimmissionen  
 Gelegentlicher Lärm (Schiessstand, Bauernhöfe u.s.w.)  
 Zeitweiliger Lärm / Grundgeräusch  
 Starker Lärm (Fabriken, Strassen u.s.w.)  
 Sehr starker andauernder Lärm (am Rande stark befahrener Strassen, Vibrationen u.s.w.)

Begründung: \_\_\_\_\_

#### B) Geruch und Gestank

8	
6	
4	
2	
0	

Kein Geruch  
 Gelegentlicher Geruch  
 Erträglicher Geruch  
 Starker und andauernder Gestank  
 Sehr starker und andauernder Gestank

Begründung: \_\_\_\_\_

**0 - 7**

### NUTZUNG DER WOHNBAUTE

7	
0	

Zweitwohnung  
 Dauernder Wohnsitz

--	--	--

TOTAL

NOTENSKALA: Bis zu 40 Punkten = Situation A = 1 Punkt  
 von 41-60 Punkten = Situation B = 2 Punkten  
 ab 61 Punkten = Situation C = 3 Punkten

BEMERKUNGEN: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

DATUM: \_\_\_\_\_ UNTERSCHRIFT: \_\_\_\_\_